

Zarządzenie nr 11/2016

Wójta Gminy Latowicz

z dnia 4 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Latowicz, przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Latowicz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015, poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm.) i uchwały Nr V/29/07 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 7 lutego 2007 roku w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości w miejscowości Latowicz stanowiących własność Gminy Latowicz, Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Latowicz, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i sołectwach. Ponadto zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, a także informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski

Załącznik do zarządzenia nr 11/2016
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 4 marca 2016 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 265/16 o powierzchni 0,2069 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1M/00039311/0.

Cena wywoławcza nieruchomości: 59 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)

Działka położona w miejscowości Latowicz w sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych oraz działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, na skrzyżowaniu dróg wewnętrznych, stanowiących działki ewidencyjne nr 265/17 (ul. Mikołaja Reja) i nr 265/31 (ul. Stanisława Wyspiańskiego), a także w odległości ok. 70 m (w linii prostej) od drogi powiatowej Kałuszyn – Latowicz o nawierzchni asfaltowej (ul. Mrozowska).

Działka uzbrojone w sieć wodociągową. Sieć gazociągowa i kanalizacyjna znajduje się w ul. Mickiewicza tj. ok. 200 m (w linii prostej). Linia energetyczna przebiega wzdłuż ul. Dębowej, słup energetyczny znajduje się na granicy działek nr 265/8 i 265/9.

Działka położona jest na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r.

W uchwalonym w 1999 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Latowiczu Nr XIII/76/99 z dnia 30 grudnia 1999 r. teren powyższej działki oznaczony jest jako obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu, sołectwach oraz zostaje zamieszczony na stronie internetowej Urzędu w dniach od 4 do 25 marca 2016 r.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski