

Zarządzenie nr 10/2009

Wójta Gminy Latowicz

z dnia 2 kwietnia 2009 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy
Latowicz przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Dębe Małe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku, Nr 46, poz 543 z późn. zm.) i uchwały nr XXI/125/2004 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 30 listopada 2004 roku w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości w miejscowości Dębe Małe stanowiących własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w miejscowości Dębe Małe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do Zarządzenia Nr 10/2009
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 2 kwietnia 2009 roku**

**Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Nieruchomości położone w miejscowości **Dębe Małe** oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- 221/5 i 221/17 o łącznej pow. 0,1271 ha,
- 221/6 i 221/16 o łącznej pow. 0,1233 ha,
- 221/7 i 221/15 o łącznej pow. 0,1195 ha,
- 221/8 i 221/22 o łącznej pow. 0,1179 ha,
- 221/9 i 221/21 o łącznej pow. 0,0872 ha,

posiadające urządzoną księgę wieczystą nr 41292 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Działki nr 221/5 i 221/17 o łącznej pow. 0,1271 ha

Położone przy drodze powiatowej nr 2236W Dębe Małe – Transbór obok siebie tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Na działce nr 221/5 znajdują się murowane piwnice częściowo podziemne przeznaczone do rozbiórki. Teren działek częściowo zakrzaczony. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa a po drugiej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

Działki nr 221/6 i 221/16 o łącznej pow. 0,1233 ha

Położone przy drodze powiatowej nr 2236W Dębe Małe – Transbór obok siebie tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Na działce nr 221/6 znajdują się murowane piwnice częściowo podziemne przeznaczone do rozbiórki. Teren działek częściowo zakrzaczony. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa a po drugiej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

Działki nr 221/7 i 221/15 o łącznej pow. 0,1195 ha

Położone przy drodze powiatowej nr 2236W Dębe Małe – Transbór obok siebie tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Na działce nr 221/7 znajduje się studnia kopana z kręgów betonowych. Teren działek częściowo zakrzaczony. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa a po drugiej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

Działki nr 221/8 i 221/22 o łącznej pow. 0,1179 ha

Położone przy drodze powiatowej nr 2236W Dębe Małe – Transbór obok siebie tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Na działce nr 221/8 znajdują się pozostałości murów z cegły po budynku gospodarczym przeznaczone do rozbioru. Teren działek częściowo zakrzaczony. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa a po drugiej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

Działki nr 221/9 i 221/21 o łącznej pow. 0,0875 ha

Położone przy drodze powiatowej nr 2236W Dębe Małe – Transbór obok siebie tworzą kształt nieregularny. Teren działek częściowo zakrzaczony. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa a po drugiej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie nieruchomości położone były w terenach zabudowy jednorodzinnej. Nowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony.

4. Cena nieruchomości:

- 221/5 i 221/17: 11 500,00 zł (jedenaście tysięcy pięćset złotych)
- 221/6 i 221/16: 11 100,00 zł (jedenaście tysięcy sto złotych)
- 221/7 i 221/15: 10 800,00 zł (dziesięć tysięcy osiemset złotych)
- 221/8 i 221/22: 10 700,00 zł (dziesięć tysięcy siedemset złotych)
- 221/9 i 221/21: 7 600,00 zł (siedem tysięcy sześćset złotych)

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Latowiczu - pokój nr 17 tel. (025) 752-10-80, 752-10-90 w. 17.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu w dniach od 2 kwietnia 2009 roku do dnia 23 kwietnia 2009 roku.

WÓJW
Bogdan Świątek-Górski