

Zarządzenie nr 4/2009
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 26 lutego 2009 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy
Latowicz przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Latowicz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) i uchwały nr XXIII/126/08 Rady Gminy Latowicz z dnia 22 grudnia 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości w miejscowości Latowicz stanowiących własność Gminy Latowicz, Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Latowicz, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do Zarządzenia nr 4/2009
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 26 lutego 2009 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

1. Działka nr 2010/2 o pow. 710 m², cena wywoławcza 17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy)

Ze względu na znajdujący się na działce transformator wartość nieruchomości obniżono o 5 %.

Położenie działki i uzbrojenie terenu

Działka położona jest w miejscowości Latowicz-Wymyśle na osiedlu mieszkaniowym przy skrzyżowaniu drogi asfaltowej z drogą gruntową, a także w odległości ok. 150 m (w linii prostej) od drogi powiatowej Kałuszyn-Latowicz.

Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, natomiast sieć kanalizacyjna jest zlokalizowana przy działce w pasie drogowym. Na działce znajduje się transformator oraz pozostałości po fundamentach.

Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Latowicz:

W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku działka położona była w strefie mieszkaniowo-usługowej koncentrującej zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem wszystkich rodzajów usług i produkcji nieuciążliwych dla otoczenia.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Latowiczu Nr XIII/76/99 z dnia 30 grudnia 1999 roku powyższa działka położona była w obszarach zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

2. Działka nr 106 o pow. 5092 m², cena wywoławcza 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych)

Położenie działki

Działka położona w miejscowości Latowicz-Piaski przy drodze gruntowej, a także w odległości ok. 300 m (w linii prostej) od drogi powiatowej Kałuszyn-Latowicz.

Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz:

W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku działka położona była w terenach łąk i pastwisk.

Dla powyższych działek w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr 39311.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu w dniach od 26 lutego do 19 marca 2009 roku.


WÓJT
Bogdan Świątek-Górski