

Wniosek o przyznanie dotacji

„Przygotowanie programów rewitalizacji”

Konkurs organizowany przez

Województwo Mazowieckie oraz Ministerstwo Rozwoju

Wniosek nr	
(Wypełnia MJWPU)	

I. Dane Wnioskodawcy

I.1. Pełna nazwa Wnioskodawcy

Gmina Latowicz

I.2. Adres Wnioskodawcy do korespondencji

Ulica	Rynek
Numer domu/ lokalu	6
Kod pocztowy	05-334 Latowicz
Miejscowość	Latowicz
Województwo	mazowieckie
Telefon	25 752 10 80 w. 15
Fax	25 752 10 80 w. 29

I.3. Osoba wyznaczona do kontaktów

Imię i nazwisko	Grzegorz Soćko
Funkcja	referent
Telefon	25 752 10 80 w. 15
Fax	25 752 10 80 w. 29
e-mail	g-socko@gmina-latowicz.pl

II. Informacje o projekcie – część merytoryczna

II.1. Tytuł projektu

Opracowanie programu rewitalizacji dla Gminy Latowicz

II.2. Czas trwania projektu: od 01.05.2016 do 31.10.2016

II.3. Potrzeby rewitalizacyjne a strategia rozwoju gminy (lub dokument równoważny)

Należy zamieścić krótki opis postanowień strategii rozwoju gminy (lub innego, równoważnego dokumentu) w zakresie rewitalizacji. W opisie należy zawrzeć dokładne wskazanie fragmentów dokumentu (numery stron, link do publikacji w internecie) odnoszących się do rewitalizacji¹, potwierdzających znaczenie i potrzebę działań rewitalizacyjnych, w tym przygotowania/aktualizacji programu rewitalizacji. Należy również określić, w jakim stopniu zaproponowany projekt polegający na przygotowaniu/aktualizacji programu rewitalizacji wpisuje się w powyższą strategię. (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

Strategia Rozwoju Gminy uwzględnia działania prowadzące do wieloaspektowej rewitalizacji obszaru. Działania realizujące cel strategiczny „Kierunki rozwoju biznesowego” (str. 88-89) polegające na kompleksowym przygotowaniu terenów pod inwestycje, wpisują się w program gospodarczej rewitalizacji, której rezultatem może być częściowe rozwiązanie problemu bezrobocia i jego konsekwencji m.in. biedy, wykluczenia społecznego. Planuje się realizację działań polegających na wspieraniu włączenia społecznego (str. 92) poprzez pomoc w zakładaniu działalności gospodarczej, promocję gospodarstw agroturystycznych. Wskazano na aktywizację społeczną, kulturalną i ruchową, a także budowanie poczucia tożsamości lokalnej, poprawy bezpieczeństwa i warunków życia. Do wzrostu aktywności społecznej, kulturalnej i ruchowej przyczynić się mogą działania opisane na str. 97 dokumentu. Budowaniu poczucia tożsamości i integracji służyć będą działania wymienione na str. 100. Potrzeba przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych występuje w obszarze architektonicznym oraz środowiskowym na co wskazuje program operacyjny 2.5 Zachowanie i ochrona dziedzictwa naturalnego i kulturalnego (str. 98), w ramach którego proponuje się rewitalizację terenów zieleni oraz rewitalizację zabytkowych obiektów na terenie gminy. Na konieczność podjęcia działań rewitalizacyjnych w obszarze gospodarczym wskazuje analiza SWOT, w które mieszkańcy wskazali na brak miejsc pracy poza rolnictwem, co wynika z braku inwestycji oraz z niskiego poziomu rozwoju przedsiębiorczości. Z kolei ogólny marazm mieszkańców, brak lokalnych liderów oraz małe zaangażowanie w rozwój gminy wskazują na potrzebę pobudzenia aktywności mieszkańców gminy.

II.4. Wstępna analiza i diagnoza obszaru zdegradowanego wybranego do rewitalizacji

Należy przedstawić charakterystykę obszaru zdegradowanego (przewidywanego do objęcia programem rewitalizacji), na którym występuje koncentracja zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a dodatkowo także co najmniej gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. W diagnozie należy zawrzeć analizę problemów i negatywnych zjawisk we wskazanych sferach wraz z określeniem ich natężenia (nawarstwienia, utrwalenia się), a także analizę lokalnych potencjałów. Wybór danego obszaru powinien być należycie uzasadniony. (nie więcej niż 2 000 znaków bez spacji)

Znajomość lokalnych uwarunkowań przez władze samorządowe, a także potrzeby i oczekiwania lokalnej społeczności wskazują na występowanie obszaru kryzysowego na terenie gminy obejmującego m. Wielgolas(ok 10% obszaru gminy) zamieszkiwaną przez ok. 850 mieszkańców co stanowi 15,52% ludności gminy. Sytuacja demograficzna miejscowości koreluje z dodatnim trendem przyrostu naturalnego na terenie gminy. Mimo wszystko, to pozytywne zjawisko nie przyczynia się do wzrostu liczby mieszkańców z uwagi duży ujemny wskaźnik migracji. Młodzi ludzie wobec braku w pobliżu odpowiedniej infrastruktury społecznej

¹ Nie jest wymagane wskazanie wszystkich fragmentów strategii, w których zostało użyte określenie „rewitalizacja”, ale jedynie te odnoszące się do działań znajdujących się w obszarze znaczeniowym rewitalizacji, zgodnie z Załącznikiem 1 do Regulaminu Konkursu Dotacji.

(żłobki, przedszkola), wspomagającej rodzica w szybszym powrocie na rynek pracy, podejmują decyzje o przeprowadzce do większych miejscowości. Z kolei brak aktywności zawodowej spowodowany macierzyństwem powoduje często wykluczenie zawodowe, co z kolei przekłada się na wzrost ubóstwa oraz wykluczenie społeczne. Utrwała się zjawisko rozwarstwienia społecznego. Obok bogatej ludności napływowej mieszkają biedni ludzie korzystający ze wsparcia GOPS. Poprawie sytuacji nie sprzyja nieduża aktywność podmiotów gospodarczych zapewniających miejsca pracy. Pomimo dotychczas przeprowadzonych działań przez samorząd gminy, występują nadal spore braki w dostępie do infrastruktury technicznej woda, kanalizacja, gaz, co również nie sprzyja osadnictwu oraz rozwojowi przedsiębiorczości. Brak sanityzacji całej miejscowości wpływa na zanieczyszczenie gleby i wód gruntowych.

Występuje niedostateczny rozwój obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jak również brak jest jednoznacznego wyodrębnienia „centrum” życia społeczno-kulturalnego wsi. Występują kontrasty w obszarze zabudowy mieszkaniowej, gdzie obok pięknej nowej zabudowy usytuowanej głównie wzdłuż drogi wojewódzkiej w niedalekim sąsiedztwie spotykamy zdegradowane budynki mieszkalne, w tym budownictwo komunalne.

Duży potencjał miejscowości związany z ruchem pielgrzymkowym do Sanktuarium, dobrym połączeniem z dr. woj 802, dobrą bazą edukacyjną i sportową oraz walorami przyrodniczymi (bliskość rzeki Świder) pozostaje niewykorzystany. Konieczne jest poddanie obszaru rewitalizacji, której celem będzie odwrócenie niekorzystnych procesów społecznych m.in. migracji ludności na zewnątrz.

II.5. Opis działań przygotowawczych do opracowania/ aktualizacji programu rewitalizacji

Należy wskazać planowane działania poprzedzające uzyskanie rzetelnego, pełnego programu rewitalizacji, zgodnego z wymogami wskazanymi w załączniku nr 1 do Regulaminu Konkursu dotacji. (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

W celu opisanie obszaru zdegradowanego oraz wyznaczenia obszaru rewitalizacji zostanie przeprowadzona analiza negatywnych zjawisk na obszarze zdegradowanym oraz wstępnie wyznaczonym obszarem rewitalizacji. Zostaną wykorzystane obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań. Analizie poddany zostanie ogół kryzysowych zjawisk z sferze społecznej oraz gospodarczej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej a także wzajemne powiązania między nimi.

Koniecznym działaniem jest określenia skali zjawiska polegającego na migracji na zewnątrz spowodowanej m.in. sytuacją zawodową oraz poszukiwaniem lepszego dostępu do usług społecznych.

Do analizy zjawiska zostaną wykorzystane dane Powiatowego Urzędu Pracy, Urzędu Stanu Cywilnego, GUS. Na podstawie obiektywnych danych zostanie również zbadane zjawisko trudności z powrotem na rynek pracy po okresie macierzyństwa oraz wykluczeniem społecznym i zawodowym. Podjęte analizy będą miały na celu określenie w jakim stopniu lokalny rynek pracy zaspokaja miejscowe potrzeby.

W celu przeprowadzenia diagnozy lokalnych problemów na obszarze zdegradowanym planuje się organizację spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami miejscowości Wielgolas, które będzie okazją do dyskusji na temat obszaru wymagającego rewitalizacji oraz koniecznych działań, jakie należy podjąć w celu poprawy sytuacji. Zostanie przeprowadzona ankieta, która posłuży określeniu kryzysowych zjawisk i propozycji działań rewitalizacyjnych.. Postawiony zostanie problem wykorzystania istniejącego potencjału dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

II.6. Wstępna koncepcja planowanych kierunków działań rewitalizacyjnych

Należy krótko opisać wstępną, generalną koncepcję (wizję) celów i kierunków działania, jakie identyfikowane są na tym etapie prac nad przygotowaniem/aktualizacją programu rewitalizacji. Mając na uwadze, że dopiero pogłębiona analiza i diagnoza obszaru zdegradowanego wybranego do rewitalizacji da odpowiedź na temat tego co powinno stać się przedmiotem programu rewitalizacji, w wniosku należy zawrzeć jedynie wstępny opis. (nie więcej niż 1500 znaków bez spacji).

Znajomość lokalnych uwarunkowań przez władze samorządowe, a także potrzeby i oczekiwania lokalnej społeczności wskazują na występowanie obszaru kryzysowego na terenie gminy obejmującego m. Wielgolas(ok. 10%obszaru) zamieszkiwaną przez ok. 850 mieszkańców co stanowi 15,52% ludności gminy. . Sytuacja demograficzna miejscowości koreluje z pożądanym trendem dodatniego przyrostu naturalnego na terenie gminy. Mimo wszystko, to pozytywne zjawisko nie przyczynia się do wzrostu liczby mieszkańców z uwagi wyższy duży ujemny wskaźnik migracji. Młodzi ludzie wobec braku w pobliżu odpowiedniej infrastruktury społecznej (żłobki, przedszkola), wspomagającej rodzica w szybszym powrocie na rynek pracy, oraz umożliwiającej dziecku wczesną adaptację w grupie rówieśniczej, podejmują decyzje o przeprowadzce do większych miejscowości. Z kolei brak aktywności zawodowej spowodowany macierzyństwem powoduje często wykluczenie zawodowe, co z kolei przekłada się na wzrost ubóstwa. Utrwała się zjawisko rozwarstwienia społecznego. Obok bogatej ludności napływowej mieszkają tu biedni ludzie korzystający ze wsparcia GOPS. Poprawie sytuacji nie sprzyja nieduża aktywność podmiotów gospodarczych zapewniających miejsca pracy. Pomimo dotychczas przeprowadzonych działań przez samorząd gminy, występują nadal spore braki w dostępie do infrastruktury technicznej woda, kanalizacja, gaz, co również nie sprzyja osadnictwu oraz rozwojowi przedsiębiorczości. Brak sanityzacji całej miejscowości wpływa na zanieczyszczenie gleby i wód gruntowych. Występuje niedostateczny rozwój obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jak również brak jest jednoznacznego wyodrębnienia „centrum” życia społeczno-kulturalnego wsi. Występują kontrasty w obszarze zabudowy mieszkaniowej, gdzie obok pięknej nowej zabudowy usytuowanej głównie wzdłuż drogi wojewódzkiej w niedalekim sąsiedztwie spotykamy zdegradowane budynki mieszkalne, w tym budownictwo komunalne. Duży potencjał miejscowości związany z ruchem pielgrzymkowym do miejscowego Sanktuarium, dobrym połączeniem z większymi miejscowościami (droga wojewódzka 802), dobrą bazą edukacyjną i sportową oraz walorami przyrodniczymi (położenie nad malowniczą rzeką Świder) pozostaje niewykorzystany.

II.7. Opis wykorzystania efektów i trwałość projektu

Należy opisać planowany sposób wykorzystania programu rewitalizacji w realizacji przyszłych przedsięwzięć z niego wynikających. Należy określić, w jaki sposób wnioskodawca zapewni jego wykorzystanie i jakie są dla tego możliwości i w przypadku istnienia i braku zewnętrznego dofinansowania. Czy potencjał wnioskodawcy daje szansę na przynajmniej częściowe wdrożenie zapisów tego dokumentu w sytuacji braku dostępu do zewnętrznych funduszy? (nie więcej niż 1 500 znaków bez spacji)

Opracowany przez zespół projektowy urzędu gminy program gospodarczy po jego akceptacji przez komitet rewitalizacji(przedstawiciele mieszkańców), zostanie przyjęty do realizacji uchwałą organu stanowiącego. Program będzie stanowił dokument wykonawczy w odniesieniu do ogólnej polityki jednostki. Kluczowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne po określeniu niezbędnych danych zostaną wprowadzone do załącznika do uchwały w sprawie WPF gminy. Program będzie wykorzystywany przy ubieganiu się o pozyskanie zewnętrznych środków, w tym z RPO WM 2014-2020. Wraz z uchwałą zatwierdzającą przyjęta zostanie procedura monitorowania i oceny stopnia wdrażania programu. Ocena wdrażania planu będzie dokonywana

w okresach trzyletnich przez członków zespołu projektowego, przy uwzględnieniu uwag zebranych w trakcie konsultacji z udziałem mieszkańców i interesariuszy obszaru rewitalizacji oraz opinii Komitetu Rewitalizacyjnego. W przypadku znaczącej zmiany sytuacji społecznej lub braku efektów wdrażania zostaną podjęte działania polegające na modyfikacji programu. Przyjęty program zostanie udostępniony podmiotom-potencjalnym interesariuszom rewitalizacji w celu wykorzystania m.in. przy ubieganiu się o fundusze zewnętrzne.

Z uwagi wysoki priorytet przedsięwzięć rewitalizacyjnych wynikający z konieczności podjęcia interwencji w obszarze kryzysowym, wnioskodawca będzie dążył do realizacji przedsięwzięć pomimo braku zewnętrznego dofinansowania z udziałem środków budżetowych oraz zwrotnych instrumentów finansowych. Biorąc pod uwagę poziom wydatków na zadania inwestycyjne i inne w ostatnich latach wnioskodawca może zagwarantować przynajmniej częściowe wdrożenie przedsięwzięć programowych.

II.8. Partycypacja społeczna

Należy zaproponować różne techniki i narzędzia partycypacyjne oraz działania aktywizacyjne zmierzające do aktywnego włączenia mieszkańców i innych grup interesariuszy w przygotowanie/aktualizację programu rewitalizacji, jak również do przyszłego procesu jego wdrażania i okresowej oceny. Należy także uzasadnić dobór ww. narzędzi w kontekście ich najwyższej skuteczności w realizowaniu poszczególnych działań, a także opisać sposób uwzględnienia wyników zaangażowania społeczności w realizacji projektu. (nie więcej niż 2 000 znaków bez spacji).

W dążeniu do opracowania programu, który odpowiadałby potrzebom i oczekiwaniom wnioskodawca planuje podjęcie działań polegających na włączeniu mieszkańców, przedsiębiorców prowadzących działalność na danym obszarze oraz potencjalnych zainteresowanych prowadzeniem działalności, organizacji społecznych, grup nieformalnych w proces tworzenia, wdrażania oraz oceny procesu rewitalizacji. W tym celu zostanie przeprowadzone spotkanie informacyjne przybliżające pojęcie rewitalizacji oraz wyjaśnienie jej znaczenie dla przeprowadzenia koniecznych zmian strukturalnych. W celu wcześniejszego zainteresowania tematyką zostanie podjęta akcja informacyjna na stronie internetowej oraz na portalu społecznościowym gminy Wnioskodawca przygotuje ulotkę informacyjną, która trafi do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Radni zostaną zaangażowani w działania informacyjne oraz przekazywanie wniosków oraz petycji mieszkańców. W trakcie konsultacji pozyskane zostaną informacje do diagnozy problemów społecznej oraz niekorzystnych zjawisk w innych obszarach skorelowanych. Spotkanie będzie miało charakter warsztatowy, angażujący mieszkańców w prace nad wyznaczeniem obszarów rewitalizacji oraz wyznaczeniu szeregu powiązanych działań w różnych obszarach problemowych poprzez otwartą dyskusję, ankietę. W dążeniu do maksymalizacji udziału interesariuszy planuje się przeprowadzenie również spacerów studyjnych z udziałem przedstawicieli różnych środowisk w miejscach wymagających wsparcia które umożliwią negocjowanie rozwiązań lub kierunków planowanych działań. Wnioskodawca oczekuje w trakcie konsultacji uzyskać informację o problemach, trudnych sytuacjach które potęgują zdiagnozowane zjawiska kryzysowe. Projekt dokumentu będzie udostępniony w BIP Gminy Latowicz oraz na stronie internetowej z możliwością zgłaszania uwag za pomocą poczty e-mail. W trakcie spotkania zostaną wybrany Komitet Rewitalizacyjny opiniującego projekt programu. Drugie spotkanie posłuży prezentacji projektu programu.