

UMOWA

zawarta w dniu w Latowiczu pomiędzy Gminą Latowicz reprezentowaną przez Bogdana Świątka-Górskiego – Wójta Gminy, zwanego dalej „Sprzedającym”

a

zwanym dalej „Kupującym” reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu pisemnego rozstrzygniętego w dniu 12 października 2007r.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa 138 szt. drzew „na pniu” rosnących w pasie drogi gminnej nr 3621010 Wymyśle – Chyżyny, działka ewidencyjna nr 950 w miejscowości Latowicz.
Wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży określa załącznik do niniejszej umowy.
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą cenę zgodną ze złożoną ofertą:zł brutto
(słownie.....)
3. Cena określona w ust. 2 uwzględnia wszystkie koszty związane:
 - 1) z oznakowaniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego zgodnie z projektem oznakowania,
 - 2) z wycięciem drzew i uprzątnięciem pasa drogowego z dłuźyc, gałęzi.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust 2. nastąpi na konto Sprzedającego w:
BS Mińsk Mazowiecki O/Latowicz 81 9226 0005 0040 0552 2000 0010 na podstawie wystawionych przez Sprzedającego faktur, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.
2. Dopuszcza się wystawienie faktur częściowych.
3. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot sprzedaży.

§ 4

Kupujący zobowiązuje się:

- 1) przed rozpoczęciem wycinki drzew przedłożyć Sprzedawcy projekt organizacji ruchu na czas wykonywania wycinki uprzednio zaopiniowany przez Policję i zatwierdzony przez Wójta Gminy,
- 2) przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewa,

- 3) uczestniczyć w protokólnym przekazaniu terenu pasa drogowego niezbędnego do wycinki drzew, w terminie uwzględnionym przez obie strony,
- 4) prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
- 5) prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
- 6) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonym projektem oznakowania,
- 7) zgłosić Sprzedającemu przygotowanie miejsca wycinki oraz oznakowania pasa drogowego przed przystąpieniem do wycinki,
- 8) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
- 9) utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
- 10) ścięcie drzew powinno być wykonane na wysokości nie wyższej niż 5 cm od powierzchni terenu pod rygiem konieczności karczowania pni,
- 11) sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,
- 12) zabronione jest składanie drewna i gałęzi na poboczu drogi.

§ 5

1. Termin wykonania wycinki ustala się do dnia 30 listopada 2007 roku.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości Kupujący nie może domagać się zwrotu należności uiszczonych Sprzedającemu na zakupione drzewa.

§6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **20 zł od każdej sztuki** kupionego drzewa.
2. Zabezpieczenie powinno być wniesione w formie pieniężnej i wpłacone na konto w **BS Mińsk Mazowiecki O/Latowicz 81 9226 0005 0040 0552 2000 0010** przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Kupującemu na konto Nr w ciągu 14 dni po protokólnym odbiorze stwierdzającym wycinkę drzew i uprzątnięcie pasa drogowego po wycince podpisanym przez obie strony umowy.
4. Zabezpieczenie przepada na rzecz Sprzedającego w przypadku:
 - 1) niewykonania wycinki drzew w całości lub w części i nie usunięcia drzew z pasa drogowego do dnia.....
 - 2) nieuprzątnięcia pasa drogowego z pozostałości po wycince.

§ 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobą trzecim podczas wykonywania robót.

2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

§ 8

1. Nadzór nad wykonywanie robót ze strony Sprzedającego sprawować będzie:

-

2. Nadzór nad wykonywaniem robót ze strony Kupującego sprawować będzie:

.....

§ 9

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) oferta
- 2) wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży

Sprzedający

.....

Kupujący

.....