

UMOWA

zawarta w dniu w Latowiczu pomiędzy Gminą Latowicz reprezentowaną przez Bogdana Świątka-Górskiego – Wójta Gminy, zwanego dalej „Sprzedającym”

a

.....
zwanym dalej „Kupującym” reprezentowanym przez:
o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu pisemnego rozstrzygniętego w dniu 1 października 2008 roku.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa 30 szt. drzew „na pniu” rosnących na terenie Gminy Latowicz.
Wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży określa załącznik do niniejszej umowy.
2. Za nabycie drzew Kupujący zapłaci Sprzedającemu następującą cenę zgodną ze złożoną ofertą: zł brutto (słownie:)
3. Cena określona w ust. 2 uwzględnia wszystkie koszty związane:
 - 1) z oznakowaniem miejsca wycinki pod względem BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego zgodnie z projektem oznakowania,
 - 2) z wycięciem drzew i uprzątnięciem miejsca wycinki z dłużyc, gałęzi.

§ 3

1. Zapłata, o której mowa w § 2 ust 2. nastąpi na konto Sprzedającego w:
BS Mińsk Mazowiecki O/Latowicz 81 9226 0005 0040 0552 2000 0010 na podstawie wystawionych przez Sprzedającego faktur, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.
2. Kupujący nie może przystąpić do wycinki drzew przed dokonaniem zapłaty należności za przedmiot sprzedaży.

§ 4

Kupujący zobowiązuje się:

- 1) przed przystąpieniem do wycinki udokumentować wpłatę należności za zakupione drzewa.
- 2) uczestniczyć w protokólnym przekazaniu terenu niezbędnego do wycinki drzew, w terminie uwzględnionym przez obie strony,
- 3) prowadzić roboty związane z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami BHP,
- 4) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w miejscu przeprowadzania wycinki warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
- 5) utrzymywać miejsce prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
- 6) ścięcie drzew powinno być wykonane na wysokości nie wyższej niż 5 cm od powierzchni terenu pod rygorem konieczności karczowania pni,

- 7) drzewa rosnące w miejscowości Latowicz w pasie drogowym drogi powiatowej 2232W Latowicz-Dąbrówka-Wężyczyn oraz rosnące w pobliżu OSP, ośrodka zdrowia i szkoły należy ścinać na głębokości 20 cm poniżej poziomu terenu lub karpę wykarczować,
- 8) sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywać je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu poprzedniego w terminie 7 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,
- 9) zgłosić Sprzedającemu przygotowanie miejsca wycinki oraz oznakowania pasa drogowego przed przystąpieniem do wycinki,
- 10) przed rozpoczęciem wycinki drzew przedłożyć Sprzedawcy projekt organizacji ruchu na czas wykonywania wycinki uprzednio zaopiniowany przez Policję i zatwierdzony przez Wójta Gminy.
- 11) prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
- 12) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z zatwierdzonym projektem oznakowania,
- 13) zabronione jest składanie drewna i gałęzi na poboczu drogi.

§ 5

1. Termin wykonania wycinki ustala się do dnia 31 grudnia 2008 roku.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub nie zrealizowania jej w całości Kupujący nie może domagać się zwrotu należności uiszczonej Sprzedającemu na zakupione drzewa.

§ 6

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **50 zł od każdej sztuki** kupionego drzewa.
2. Zabezpieczenie powinno być wniesione w formie pieniężnej i wpłacone na konto w **BS Mińsk Mazowiecki O/Latowicz 81 9226 0005 0040 0552 2000 0010** przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Kupującemu na konto
..... w ciągu 14 dni po protokolarnym odbiorze stwierdzającym wycinkę drzew i uprzątnięcie terenu wycinki, podpisanym przez obie strony umowy.
4. Zabezpieczenie przepada na rzecz Sprzedającego w przypadku:
 - 1) niewykonania wycinki drzew w całości lub w części i nie usunięcia drzew z terenu wycinki do dnia 31 grudnia 2008 roku.
 - 2) nieuprzątnięcia miejsca wycinki z pozostałości.

§ 7

1. Do czasu zakończenia wycinki drzew Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót i ich oznakowanie, a także za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobą trzecią podczas wykonywania robót.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Sprzedającego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Sprzedającemu wszelkie koszty przez

niego poniesione w tym zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa sądowego.

§ 8

1. Nadzór nad wykonywaniem robót ze strony Sprzedającego sprawować będzie:
- Andrzej Jarzębski inspektor ds. gospodarki komunalnej, mieszkaniowej, ochrony środowiska oraz dróg.

2. Nadzór nad wykonywaniem robót ze strony Kupującego sprawować będzie:

.....

§ 9

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) oferta
- 2) wykaz drzew przeznaczonych do sprzedaży

Sprzedający

.....

Kupujący

.....

 3