

PROTOKÓŁ NR V/11
Z SESJI RADY GMINY LATOWICZ
Z DNIA 31 MARCA 2011 ROKU

1

OTWARCIE SESJI RADY GMINY

Przewodniczący Rady Gminy – p. Jan Domański, o godzinie 10⁰⁰ otworzył sesję i po powitaniu wszystkich obecnych na sesji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu Rady uczestniczy 14 radnych, (nieobecny p. radny Janusz Reda), co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. *(listy obecności radnych oraz sołtysów stanowią załączniki do niniejszego protokołu).*

W sesji uczestniczyli także m.in:

1. Bogdan Świątek-Górski – Wójt Gminy;
2. Zofia Łodyga – Skarbnik Gminy,
3. Barbara Zgódka – Sekretarz Gminy.

2

PRZEDSTAWIENIE PORZĄDKU OBRAD

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił, przekazany wcześniej wszystkim radnym następujący, proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji Rady Gminy.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Latowicz na rok 2011.
5. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Latowicz na lata 2011 – 2017.

6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia Gminnego Przedszkola działającego w ramach Zespołu Szkół w Latowiczu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Latowiczu.
9. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami.
10. Udzielenie odpowiedzi na złożone interpelacje i zapytania radnych.
11. Sprawy różne.
12. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
13. Zamknięcie sesji Rady Gminy.

Pan Wójt wyjaśnił, że sesja dzisiejsza jest zwołana na jego wniosek w trybie nadzwyczajnym zgodnie z ustawą. Zasadniczym powodem powyższego jest fakt, iż dzisiaj właśnie mija termin na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki – sprawa ta została przeoczona na poprzedniej sesji. Jest to główny powód zwołania sesji ale jest jeszcze druga sprawa – odbyły się w dniu dzisiejszym przetargi na dwa zadania tj. na wymianę starego, żeliwnego wodociągu w Latowiczu oraz na wykonanie chodników i miejsc parkingowych przy ul. Rynek w Latowiczu (od strony Zespołu Szkół) – na to drugie zadanie gmina pozyskała środki Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich /PROW/. Najtańsze oferty w obu w/w przetargach opiewają na kwoty mniejsze niż zakładane. Wójt powiedział, że proponuje, aby te zaoszczędzone środki przeznaczyć na inwestycję drogową w Transborze. Z planowanych inwestycji drogowych rozstrzygnięte zostały jak na razie wszystkie przetargi oprócz tego na drogę w Transborze tzn. zarówno na budowę odcinka drogi gminnej przy Zespole Szkół w Wielgolesie jak też na drogę gminną Strachomin – Oleksianka oraz na ul. Grundową w Latowiczu (pierwszy etap). Sprawa inwestycji drogowej w Transborze pozostała bowiem liczyło się na środki z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych /FOGR/. Trzeba zdecydować czy czekać nadal na środki z FOGR-u. Pan Wójt powiedział, że proponuje założyć, iż

z FOGR-u otrzyma gmina 70tyś.zł /są to sprawy przewidywalne i można pomylić się najwyżej o 10tyś.zł/ i dokonać takich zmian w budżecie, aby firma, która złożyła ofertę m.in. na tą drogę ale też na drogę Oleksianka – Strachomin i tą w Wielgolesie przy szkole mogła przystąpić do realizacji zadania.

Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś wnioski lub uwagi do porządku obrad ?

Skarbnik Gminy poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad następującego punktu:

3a

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na sfinansowanie wydatków związanych z wykonaniem zadania „Wymiana sieci wodociągowej żeliwnej wraz z przyłączami w miejscowości Latowicz”.

Pani Skarbnik powiedziała, że na zadanie, które wymienione jest w tytule proponowanej uchwały była planowana pożyczka w wysokości 250tyś.zł ale po przetargu okazało się, że potrzebna jest kwota tylko 179tyś.zł – czyli mniej o 71tyś.zł.

Pan Wójt powiedział, że z powyższego wynika, iż warto robić przetargi na początku roku.

Ponieważ nie zgłoszono pytań ani uwag Przewodniczący Rady poddał propozycję Wójta pod głosowanie:

Rada Gminy w obecności 14 radnych jednogłośnie wyraziła zgodę na wprowadzenie do porządku obrad punktu – zgodnie z propozycją Wójta Gminy

Ponieważ więcej uwag ani wniosków nie zgłoszono przystąpiono do realizacji kolejnych punktów porządku obrad.

INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

Pan radny Marek Skrzycki powiedział, że złożył do Przewodniczącego Rady interpelację w sprawie remontu drogi Latowicz – Chyżyny a następnie odczytał pełną treść interpelacji (kopia interpelacji w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady przekazał złożoną interpelację Wójtowi Gminy.

3a

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZACIĄgniĘCIA DŁUGOTERMINOWEJ POŻYCZKI ZE ŚRODKÓW WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W WARSZAWIE NA SFINANSOWANIE WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM ZADANIA „WYMIANA SIECI WODOCIĄGOWEJ ŻELIWNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W MIEJSCOWOŚCI LATOWICZ”.

Projekt uchwały przedstawiła p. Zofia Łodyga – Skarbnik Gminy.

Ponieważ radni nie wnieśli pytań ani uwag Przewodniczący Rady poddał proponowany projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Latowicz w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na sfinansowanie wydatków związanych z wykonaniem zadania „Wymiana sieci wodociągowej żeliwnej wraz z przyłączami w miejscowości Latowicz” – uchwała Nr V/30/11 stanowi załącznik do protokołu.

4

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE GMINY LATOWICZ NA ROK 2011

Projekt uchwały przedstawiła p. Zofia Łodyga – Skarbnik Gminy.

Ponieważ radni nie wnieśli pytań ani uwag Przewodniczący Rady poddał proponowany projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Latowicz w obecności 14 radnych, 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę – uchwała w załączeniu do protokołu.

5

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ GMINY LATOWICZ NA LATA 2011 – 2017

Projekt uchwały przedstawiła p. Zofia Łodyga – Skarbnik Gminy.

Rada Gminy Latowicz w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę – uchwała w załączeniu do protokołu.

6

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA WYODRĘBNIE W BUDŻECIE GMINY ŚRODKÓW STANOWIĄCYCH FUNDUSZ SOLECKI

Projekt uchwały przedstawił Wójt Gminy.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, uwag ani wniosków, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Latowicz w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę – uchwała w załączeniu do protokołu.

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE USTALENIA WYSOKOŚCI OPLAT ZA ŚWIADCZENIA GMINNEGO PRZEDSZKOLA DZIAŁAJĄCEGO W RAMACH ZESPOŁU SZKÓŁ W LATOWICZU

Projekt uchwały przedstawiła p. Barbara Zgódką – Sekretarz Gminy. Poinformowała, że z uwagi na to, iż przepisy ustawy o systemie oświaty ulegają ciągłym poprawkom i aktualizacjom należy ustalić opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu na nowych zasadach, ponieważ ostatnia uchwała w tej sprawie w kształcie takim jak została przyjęta przez Radę jest już obecnie niezgodna z aktualnymi przepisami – uchwały takie są już uchylane przez Wojewodę. Projekt uchwały jaki otrzymali radni zawiera propozycję ustalenia opłat na aktualnie obowiązujących zasadach. Obecnie opłaty te należy ustalać w oparciu o aktualne minimalne wynagrodzenie. Tak wyliczone stawki wyglądają obecnie następująco: 69zł za pobyt dziecka 1 godzinę ponad 5 godziną podstawę programową, 76zł za pobyt dziecka 2 godziny ponad 5 godziną podstawę programową, 83zł za pobyt dziecka 3 godziny ponad 5 godziną podstawę programową, 90zł za pobyt dziecka 4 godziny lub więcej ponad 5 godziną podstawę programową.

Pan radny Witold Kłós powiedział, że w przedszkolu działającym w miejscowości Podciernie są następujące stawki za pobyt dziecka w przedszkolu: 120zł za 8 godzin oraz 50zł za 5 godzin. Pan radny zapytał na jakiej podstawie są takie stawki ustalone ?

Pani Sekretarz powiedziała, że jest to przedszkole niepubliczne prowadzone przez stowarzyszenie, w takiej placówce zasady ustalania stawek opłat są inne niż w przedszkolach publicznych.

Wójt Gminy powiedział, że aktualnie na terenie Gminy Latowicz średnio jest zapotrzebowanie na trzy oddziały przedszkolne – dwa oddziały trzylatków i czterolatków oraz jeden oddział pięciolatków.

Pani Sekretarz powiedziała, że pięciolatki objęte są aktualnie tzw. wychowaniem przedszkolnym czyli tzw. dawną klasą „0” i ich tak jakby nie należy tu uwzględniać chociaż bywają rodzice, którzy swoje dzieci pomimo tych 5 godzin kierują swoich pięciolatków do przedszkola – mają taką możliwość.

Pan radny Stanisław Parol powiedział, że wg. niego takie zapotrzebowanie o jakim mówił Wójt może wynikać z faktu dużej odległości do przedszkola z szeregu miejscowości w gminie – takich jak np. Transbór, Budy Wielgoleskie a także Wielgolas. Gdyby odległość ta był inna mogłoby się okazać, że zapotrzebowanie jest nawet o 100% większe.

Wójt powiedział, że wg. niego odległość do przedszkola z tych miejscowości „nie jest kosmiczna” – wynika to może raczej nie z odległości lecz z kierunku dojazdu do przedszkola. W każdym razie nie będzie na pewno sytuacji, aby dziecko nie zostało przyjęte do przedszkola w Latowiczu z powodu braku miejsc – w razie większego zapotrzebowania problem ten będzie rozwiązany.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, uwag ani wniosków, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Latowicz w obecności 13 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę – uchwała w załączeniu do protokołu.

8

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZMIAN W STATUCIE GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W LATOWICZU

Projekt uchwały przedstawiła p. Sekretarz.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, uwag ani wniosków, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Latowicz w obecności 13 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę – uchwała w załączeniu do protokołu.

9

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY W OKRESIE MIĘDZY SESJAMI

(Sprawozdanie w załączeniu do protokołu).

10

UDZIELENIE ODPOWIEDZI NA ZŁOŻONE INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania nie było.

11

SPRAWY RÓŻNE

Przewodniczący Rady poinformował, że nadeszły zalecenia pokontrolne z kontroli przeprowadzonej w ubiegłym roku w Urzędzie Gminy przez służby Wojewody Mazowieckiego – w części dotyczącej Rady Gminy wskazano na uchybienia w kwestii dochowania terminów rozpatrzenia jednej ze skarg oraz brak ustalonych dyżurów przedstawiciela Rady Gminy w godzinach po pracy Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady zapytał jak przedstawia się sprawa wykupu fragmentu terenu p. Żelazowskiego pod budowę chodnika z ul. Kościuszki na Rozstanki ?

Wójt poinformował, że termin zawarcia aktu notarialnego w tej sprawie został ustalony na 23 marca br. i w tym dniu został zawarty. W związku z powyższym nie ma już przeszkody dla zawarcia między Gminą Latowicz a

Mazowieckim zarządem Dróg Wojewódzkich umowy w sprawie wspólnej realizacji zadania.

Przewodniczący Rady zapytał na jakim etapie jest sprawa rozbiórki budynku gminnego, w którym mieściły się biura Gminnej Spółdzielni ?

Wójt powiedział, że na to zadanie najtańszą ofertą była oferta firmy p. Żondełka z Łukowa, która aktualnie wykonuje jako podwykonawca oczyszczalnię przydomową. Pan Wójt powiedział, że w momencie gdy pojawiły się problemy z usterkami tych oczyszczalni powiedział p. Żondełkowi, aby skupił się na ich usuwaniu bowiem jest to ważniejsza sprawa a do rozbiórki może przystąpić po zakończeniu kwestii oczyszczalni – dlatego obiekt nie jest jeszcze rozebrany. Są też opinie, że ze sprawą rozbiórki należałoby poczekać do jesieni i zrobić drugi przetarg a wtedy prawdopodobnie ceny byłyby niższe.

Przewodniczący Rady zapytał co dzieje się w sprawie obiektu po byłej mleczarni w Latowiczu ?

Wójt poinformował, że rozumie narzekania ludzi na obecny stan rzeczy tj. na istnienie dużej zrujnowanej budowli szpecącej Latowicz usytuowanej w dodatku w tak bardzo widocznym miejscu ale sprawa jest tu bardzo skomplikowana – przede wszystkim Gmina Latowicz nie jest właścicielem ani tej działki ani znajdujących się na niej budynków dlatego niewiele może w tej sprawie zrobić. Były poczynione starania w kierunku spotkania się w tej kwestii z przedstawicielem właściciela obiektu, którym jest obecnie fundacja o nazwie „Ta Fajna Fundacja” i zdawało się, że do tego spotkania dojdzie ale osoba ta nie przybyła na spotkanie w ustalonym terminie. Obecnie nie pozostaje już nic innego jak napisanie w tej sprawie pisma do powiatowego nadzoru budowlanego oraz do właściwego ministra sprawującego nadzór nad fundacjami – i tak też zostanie zrobione. Innej drogi nie ma. Sytuacja jest patowa. Właścicielem nieruchomości jest „Ta Fajna Fundacja”. Nieruchomość obciążona jest hipotecznie. Po pierwsze wobec ZUS-u z tytułu nie płacenia składki ZUS przez poprzedniego właściciela, którym była SURiP /ok. 60tyś.zł plus odsetki – razem

ok. 100tyś.zł/. Po drugie wobec Gminy Latowicz z tytułu niepłacenia podatku od nieruchomości /ok. 40tyś.zł plus odsetki – razem ok. 80tyś.zł/. Po trzecie wobec byłego SKR Wielgolas /ok. 5tyś.zł/. Każdy potencjalnie zainteresowany zakupem tej nieruchomości przedsiębiorca rezygnuje gdy dowiaduje się o tak dużym obciążeniu hipotecznym. Sytuacja mogłaby się zmienić gdyby ZUS zrezygnował ze swoich roszczeń ale jak na razie ze strony ZUS-u nie ma takiej woli. Nieruchomość jest warta mniej niż wynoszą jej obciążenia. W tej sytuacji jedyne co pozostaje to spróbować zadziałać „po linii skargowej” - aby nadzór budowlany zmusił właściciela nieruchomości do rozbiórki obiektu. Najlepiej byłoby oczywiście gdyby nieruchomość została przejęta przez Gminę Latowicz /co byłoby ewentualnie możliwe gdyby ZUS zrezygnował z roszczeń/ bowiem wtedy gmina jako właściciel mogłaby rozebrać obiekt a następnie wydzierżawić lub sprzedać nieruchomość.

Przewodniczący Rady powiedział, że „przy okazji” gdy pisane będzie pismo do nadzoru budowlanego w sprawie budynku mleczarni należałoby napisać podobne pismo także w sprawie drewnianego domu znajdującego się przy ul. Rynek obok Zespołu Szkół. Budynek ten stwarza zagrożenie.

Przewodniczący Rady zapytał o budynek po byłym posterunku policji w Latowiczu.

Wójt Gminy powiedział, że ogłoszony jest przetarg na wynajem i uważa, że jeśli nikt się do niego nie zgłosi to Rada Gminy powinna się poważnie zastanowić czy nie należałoby sprzedać tej nieruchomości a uzyskane pieniądze przeznaczyć na jakiś wspólnie ustalony cel ponieważ niestety nie widać szans na to, aby posterunek policji powrócił do Latowicza – tendencje w Policji są wręcz przeciwne, nadal likwidowane są kolejne posterunki w gminach i tworzone komisariaty obejmujące swym zasięgiem kilka gmin.

Pani Sekretarz przedstawiła informację z realizacji uchwały w sprawie planu dofinansowania zawodowego nauczycieli za rok 2010 /w załączeniu do protokołu/.

12

PRZYJĘCIE PROTOKOŁU Z POPRZEDNIEJ SESJI RADY GMINY

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z sesji Rady Gminy.

Rada Gminy Latowicz w obecności 13 radnych jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

13

ZAMKNIĘCIE SESJI RADY GMINY

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad p. Jan Domański - Przewodniczący Rady Gminy zamknął IV sesję Rady Gminy Latowicz.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

Przemysław Wróbel