

Zarządzenie nr 41/2016

Wójta Gminy Latowicz

z dnia 3 sierpnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Latowicz, przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Wężyczyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm.) i uchwały Nr XIV/118/16 Rady Gminy Latowicz z dnia 24 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wężyczyn stanowiącej własność Gminy Latowicz, Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Wężyczyn, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i sołectwach. Ponadto zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, a także informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do zarządzenia nr 41/2016
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 3 sierpnia 2016 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 101/3 o powierzchni 0,0864 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SIIM/00044278/4.

Cena wywoławcza nieruchomości: 17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych)

Działka położona w miejscowości Wężyczyn w sąsiedztwie remizy, sklepu, zabudowy zagrodowej, dawnej zlewni mleka, wieży telekomunikacyjnej.

Działka posiada kształt równoległoboku, jest niezabudowana. Na działce znajdują się pozostałości po dawnym ogrodzeniu – słupki metalowe, resztki siatki, skorodowane.

Działka położona w pobliżu skrzyżowania drogi powiatowej (działka nr 102) z drogą gminną (działka nr 30). Posiada dostęp do drogi gminnej o nawierzchni betonowej (działka nr 30).

Istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej i sieci wodociągowej.

Działka położona jest na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r.

W uchwalonym w 1999 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Latowiczu Nr XIII/76/99 z dnia 30 grudnia 1999 r. teren powyższej działki oznaczony jest jako obszar zabudowy mieszkaniowej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu, sołectwach oraz zostaje zamieszczony na stronie internetowej Urzędu w dniach od 3 do 24 sierpnia 2016 r.

WÓJT

Bogdan Szmittek-Górski