

## **Zarządzenie nr 35/2015**

### **Wójta Gminy Latowicz**

**z dnia 9 lipca 2015 r.**

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Latowicz, przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Transbór**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 782) i uchwały Nr XXVI/190/01 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 30 sierpnia 2001 roku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej nr 405/8 w miejscowości Transbór stanowiącej własność Gminy Latowicz, Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

#### **§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w miejscowości Transbór, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**


Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i sołectwach. Ponadto zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, a także informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

#### **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

#### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT  
  
Bogdan Szwiatek-Górski

**Załącznik do zarządzenia nr 35/2015  
Wójta Gminy Latowicz  
z dnia 9 lipca 2015 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 405/8 o pow. 0,0568 ha, położona w miejscowości Transbór, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SIIIM/00042387/7.


Cena wywoławcza nieruchomości 2 430,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta trzydzieści złotych)

Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie dawnej szkoły, domu nauczyciela oraz terenów niezabudowanych. Działka ogrodzona jest z dwóch stron siatką na słupkach metalowych, wzdłuż ogrodzenia rosną drzewa. Istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej i sieci wodociągowej

Działka nr 405/8 położona jest na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r.

W uchwalonym w 1999 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Latowiczu Nr XIII/76/99 z dnia 30 grudnia 1999 r. teren powyższej działki oznaczony jest jako obszar zabudowy mieszkaniowej.

*Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu, sołectwach oraz zostaje zamieszczony na stronie internetowej Urzędu w dniach od 9 do 30 lipca 2015 r.*

WÓJT  
  
Bogdan Świątek-Górski