

Latowicz, dnia 18 kwietnia 2016 r.

OŚ.6220.1.2016

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Zagłoba 2 drewno egzotyczne, ul. XXX-lecia PRL 20, 05-311 Dębe Wielkie z dnia 17.02.2016 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej” w miejscowości Oleksianka, gmina Latowicz, powiat miński, na działce o numerze ewidencyjnym 158/4.

1. **stwierdzam** brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
2. **określam** warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

### Uzasadnienie

Zagłoba 2 drewno egzotyczne wystąpiło z wnioskiem z dnia 17.02.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej” w miejscowości Oleksianka, gmina Latowicz.

Zgodnie z art. 60 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr z 2016 r., poz. 71) przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 powyższej ustawy, Wójt Gminy Latowicz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych I w Siedlcach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim opinią nr ZN.4510.13.2016 z dnia 08.03.2016 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Siedlcach opinią nr: WOOŚ-II.4240.334.2016.MŚ z dnia 14 marca 2016 r. nie stwierdzili obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej w miejscowości Oleksianka, gmina Latowicz.

Wójt Gminy Latowicz po przeanalizowaniu łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust.1 powyższej ustawy w oparciu o uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia postanowieniem z dnia 29 marca 2016 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Argumenty przemawiające za takim stanowiskiem to:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

### **a) skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służące do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej, o łącznej mocy do 530 kW (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie). Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 158/4, obrębu geodezyjnego Oleksianka, gmina Latowicz. Jest to działka niezabudowana, granicząca bezpośrednio z terenami o tym samym przeznaczeniu. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 4,36 ha i stanowi grunty rolne. Natomiast powierzchnia zabudowy dla tej inwestycji (punkty styku z powierzchnią gruntu: konstrukcji metalowych oraz stacji transformatorowych) nie przekroczy 1,4 ha.

Przedmiotowe ogniwa fotowoltaiczne są to półprzewodnikowe elementy, w których następuje konwersja energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną. W ramach realizacji inwestycji na gruncie zostanie posadowiony zespół paneli fotowoltaicznych w ilości do 2120 sztuk (w zależności od wyboru mocy nominalnej i wielkości pojedynczego modułu). Standardowy panel fotowoltaiczny ma wymiary ok. 1660 x 992 x 40 mm. Obiektami towarzyszącymi będą inwertery, infrastruktura naziemna i podziemna, transformator, linie kablowe elektryczno – światłowodowe. W najbliższym sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się tereny upraw rolnych, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 300 m od planowanej instalacji paneli. Cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony i dodatkowo zabezpieczony systemem alarmowo – monitoringowym.

### **b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:**

Planowana inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami, nie wystąpi więc kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

### **c) wykorzystanie zasobów naturalnych:**

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

### **d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi emisja hałasu i spalin związana z prowadzeniem prac budowlanych. Prace budowlane związane z instalacją paneli prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie oraz w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej.

Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne oraz nieposiadające skutków ubocznych. Elektrownie fotowoltaiczne nie stanowią zagrożenia dla zwierząt i ptaków. Praca paneli fotowoltaicznych nie zanieczyszcza powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną planowana elektrownia pracować będzie bezobsługowo. Na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne, ani socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływały powierzchniowo na tereny zieleni w obrębie działki objętej przedsięwzięciem.

### **e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:**

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć obarczonych ryzykiem wystąpienia poważnej awarii.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:**

### **a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:**

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i w sąsiedztwie obszarów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód bądź obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod w/w inwestycję położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz.1651 z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości ok. 6,5 km od planowanej inwestycji – specjalny obszar ochrony siedlisk Gołęłaki PLH140027 i ok. 8 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Dąbrowy Seroczyńskie PLH140004. Zamierzona inwestycja nie pogorszy siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony w/w obszarów Natura 2000 ze względu na znaczną odległość od najbliższych obszarów Natura 2000. Realizacja przedsięwzięcia nie została zidentyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze ze względu na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji oraz położenie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

f) obszary, na których standardy ochrony środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Latowicz wynosi 48 os./km<sup>2</sup> (wg danych GUS z 2015 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:**

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji pozwalają stwierdzić, że nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji

przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg jedynie lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia obowiązujące standardy jakości środowiska będą dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

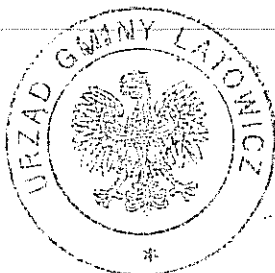
Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Biorąc pod uwagę powyższe należało przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi oraz spowodowania naruszenia interesów osób trzecich.

Analizując całość akt sprawy stwierdza się, że planowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Latowicz, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



WÓJT  
Bogdan Świątek-Górski

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służące do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej, o łącznej mocy do 530 kW (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie). Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 158/4, obrębu geodezyjnego Oleksianka, gmina Latowicz. Jest to działka niezabudowana, granicząca bezpośrednio z terenami o tym samym przeznaczeniu. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 4,36 ha i stanowi grunty rolne. Natomiast powierzchnia zabudowy dla tej inwestycji (punkty styku z powierzchnią gruntu: konstrukcji metalowych oraz stacji transformatorowych) nie przekroczy 1,4 ha.

Przedmiotowe ogniwa fotowoltaiczne są to półprzewodnikowe elementy, w których następuje konwersja energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną. W ramach realizacji inwestycji na gruncie zostanie posadowiony zespół paneli fotowoltaicznych w ilości do 2120 sztuk (w zależności od wyboru mocy nominalnej i wielkości pojedynczego modułu). Standardowy panel fotowoltaiczny ma wymiary ok. 1660 x 992 x 40 mm. Obiektami towarzyszącymi będą inwertery, infrastruktura naziemna i podziemna, transformator, linie kablowe elektryczno – światłowodowe. W najbliższym sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się tereny upraw rolnych, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 300 m od planowanej instalacji paneli. Cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony i dodatkowo zabezpieczony systemem alarmowo – monitoringowym.

Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacją transformatorową i rozdzielnicą nn/SN wyposażone w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające.

Podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi emisja hałasu i spalin związana z prowadzeniem prac budowlanych. Prace budowlane związane z instalacją paneli prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie oraz w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej.

Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne oraz nieposiadające skutków ubocznych. Elektrownie fotowoltaiczne nie stanowią zagrożenia dla zwierząt i ptaków. Praca paneli fotowoltaicznych nie zanieczyszcza powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną planowana elektrownia pracować będzie bezobsługowo. Na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne, ani socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływały powierzchniowo na tereny zieleni w obrębie działki objętej przedsięwzięciem.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, iż w związku z realizowaną inwestycją dotrzymane zostaną standardy środowiska.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko oraz życie ludzkie.