

Latowicz, dnia 30 czerwca 2014 r.

OŚ.6220.6.2014

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy MASH Sp. z o.o., ul. Lipińska 24 J, 05- 200 Wołomin z dnia 14 marca 2014 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie browaru przemysłowego, przewidzianego do realizacji w gminie Latowicz na działce nr 1969/20 obręb Latowicz”

1. **stwierdzam** brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
2. **określam** warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

Firma MASH Sp. z o. o., ul. Lipińska 24 J, 05- 200 Wołomin wystąpiła z wnioskiem z dnia 14.03.2014 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na „Budowie browaru przemysłowego, przewidzianego do realizacji w gminie Latowicz na działce nr 1969/20 obręb Latowicz”

Zgodnie z art. 60 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) przedsięwzięcie zostało zaliczone do inwestycji, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 powyższej ustawy, Wójt Gminy Latowicz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych I w Siedlcach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim opinią nr ZN.4510.22.2014 z dnia 27.03.2014 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Siedlcach postanowieniem znak: WOŚ-II.4240.385.2014.MŚ z dnia 22 maja 2014 r. nie stwierdzili obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie browaru przemysłowego, przewidzianego do realizacji w gminie Latowicz na działce nr 1969/20 obręb Latowicz.

Wójt Gminy Latowicz po przeanalizowaniu łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust.1 powyższej ustawy w oparciu o uzyskane opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia postanowieniem z dnia 28 maja 2014 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Argumenty przemawiające za takim stanowiskiem to:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie browaru przemysłowego przewidzianego do

realizacji na działce o nr ew. 1969/20 obrębu Latowicz, gmina Latowicz. Przedmiotową działkę, o powierzchni 1 ha, stanowią grunty orne RIIIb, RIVa, RIVb i RV. Działka jest niezabudowana. Planowana powierzchnia zabudowy pod browar wyniesie ok. 1700 m².

W sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się tereny rolne z rozproszoną zabudową. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 50 m na północ od projektowanej instalacji.

Charakterystyka procesu technologicznego w projektowanej instalacji z wyszczególnieniem urządzeń:

- produkcja brzezki w warzelnii o pojemności ok. 50 hl, typu zamkniętego z odzyskiem ciepła kondensacyjnego, planowane urządzenia: kadź zacierna, kadź filtracyjna, kadź warzelna, odchmielacz i zbiornik wody,
- ogrzewanie strony gorącej procesu za pomocą gazu (nagrzewnica oleju termicznego o niskim ciśnieniu roboczym, moc grzewcza 800 kW),
- dwustopniowe chłodzenie brzezki wodą technologiczną (obieg zamknięty) i wodą lodową (obieg zamknięty),
- fermentacja w zamkniętych zbiornikach z dnem stożkowym, a odzyskiem wytworzonego dwutlenku węgla,
- chłodzenie zbiorników fermentacyjnych wodą lodową wytwarzaną w dwóch generatorach o mocy przyłączeniowej 22 kW (chłodniczej 30 kW),
- pompy z wirnikami elastycznymi do pompowania piwa ze zbiorników fermentacyjnych do pasteryzacji i następnie na linię rozlewną,
- pasteryzator przepływowy o wydajności 25 hl/ godzinę,
- automatyczna linia rozlewnicza do opakowań szklanych o wydajności 3600 butelek na godzinę,
- zbiorniki i urządzenia dodatkowe: 3 zamknięte zbiorniki leżakowe chłodzone wodą lodową, zbiornik przejściowy na odważony sól, silos na sól (zewnątrzny), przenośny zestaw do mycia zasadowo- kwasowego (CIP), napełniarka do beczek.

Przewiduje się produkcję piwa w ilości 12000 hl tj. 1214 ton piwa rocznie.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań przedmiotowej inwestycji z oddziaływaniami innych przedsięwzięć znajdujących się na przedmiotowym obszarze w stopniu powodującym znaczne oddziaływanie na środowisko.

c) wykorzystanie zasobów naturalnych:

W fazie eksploatacji inwestycji będą wykorzystywane surowce do produkcji piwa (chmiel-200 kg/m-c, sól-20 ton/m-c, drożdże-12 kg/m-c) oraz środki czyszczące i dezynfekujące. Wykorzystywane będą także woda – 200 m³/m-c, energia elektryczna – średnio 6000kWh/m-c oraz gaz ziemny- 70000m³/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie eksploatacji inwestycji będzie występować emisja hałasu i substancji do powietrza. Będą także powstawały odpady i ścieki. Źródłami emisji hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz urządzenia i instalacje wykorzystywane w procesie technologicznym. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zostanie zminimalizowane poprzez zainstalowanie linii technologicznej wewnątrz budynku.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą gromadzone w sposób selektywny w oznakowanych pojemnikach. Odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odpowiedniego ich zagospodarowania, z którymi inwestor zawrze stosowne umowy.

Ścieki technologiczne, powstające z mycia i dezynfekcji instalacji, a także ścieki bytowe, będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów nieutwardzonych będą odprowadzane powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach przedmiotowej działki.

Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym do powtórnego wykorzystania.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód bądź obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Na terenie planowanej inwestycji nie występują formy objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).

Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- Gołe Łąki PLH140027 w odległości ok. 5,85 km na południowy – zachód od planowanej inwestycji.
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Kostrzynia PLB140009 – ok. 7 km na północ od planowanej inwestycji,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Dąbrowy Seroczyńskie PLH140004 – ok. 12 km na wschód od planowanej inwestycji.

Zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony w/w obszarów Natura 2000, ze względu na znaczną odległość od najbliższych obszarów Natura 2000.

Ze względu na skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

f) obszary, na których standardy ochrony środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Latowicz wynosi 48 os./km² (wg danych GUS z 2013 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W rejonie inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Biorąc pod uwagę charakter i skalę prowadzonej działalności stwierdza się, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgenicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgeniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Informacje zwarte w dokumentacji wskazują, że funkcjonowanie inwestycji nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znaczącej wielkości i złożoności. Zarówno realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstotliwością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe należy przyjąć, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi oraz spowodowania naruszenia interesów osób trzecich.

Analizując całość akt sprawy stwierdza się, że planowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Latowicz, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:



W CIO
Bogdan Szymek-Górski

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa browaru przemysłowego przewidzianego do realizacji na działce o nr ew. 1969/20 obręb Latowicz, gmina Latowicz. Przedmiotową działkę, o powierzchni 1 ha, stanowią grunty orne RIIIb, RIVa, RIVb i RV. Działka jest niezabudowana. Planowana powierzchnia zabudowy pod browar wyniesie ok. 1700 m².

W sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się tereny rolne z rozproszoną zabudową. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 50 m na północ od projektowanej instalacji.

Charakterystyka procesu technologicznego w projektowanej instalacji z wyszczególnieniem urządzeń:

- produkcja brzezki w warzelnicy o pojemności ok. 50 hl, typu zamkniętego z odzyskiem ciepła kondensacyjnego, planowane urządzenia: kadź zacierna, kadź filtracyjna, kadź warzelna, odchmielacz i zbiornik wody,

- ogrzewanie strony gorącej procesu za pomocą gazu (nagrzewnica oleju termicznego o niskim ciśnieniu roboczym, moc grzewcza 800 kW),

- dwustopniowe chłodzenie brzezki wodą technologiczną (obieg zamknięty) i wodą lodową (obieg zamknięty),

- fermentacja w zamkniętych zbiornikach z dnem stożkowym, a odzyskiem wytworzonego dwutlenku węgla,

- chłodzenie zbiorników fermentacyjnych wodą lodową wytwarzaną w dwóch generatorach o mocy przyłączeniowej 22 kW (chłodniczej 30 kW),

- pompy z wirnikami elastycznymi do pompowania piwa ze zbiorników fermentacyjnych do pasteryzacji i następnie na linię rozlewcza,

- pasteryzator przepływowy o wydajności 25 hl/ godzinę,

- automatyczna linia rozlewnicza do opakowań szklanych o wydajności 3600 butelek na godzinę,

- zbiorniki i urządzenia dodatkowe: 3 zamknięte zbiorniki leżakowe chłodzone wodą lodową, zbiornik przejściowy na odważony sód, silos na sód (zewnątrzny), przenośny zestaw do mycia zasadowo-kwasowego (CIP), napełniarka do beczek.

Przewiduje się produkcję piwa w ilości 12000 hl tj. 1214 ton piwa rocznie.

W fazie eksploatacji inwestycji będą wykorzystywane surowce do produkcji piwa (chmiel-200 kg/ m-c, sód-20 ton/m-c, drożdże-12 kg/m-c) oraz środki czyszczące i dezynfekujące. Wykorzystywane będą także woda – 200 m³/m-c, energia elektryczna – średnio 6000kWh/m-c oraz gaz ziemny- 70000m³/rok.

W trakcie eksploatacji inwestycji będzie występować emisja hałasu i substancji do powietrza. Będą także powstawały odpady i ścieki. Źródłami emisji hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz urządzenia i instalacje wykorzystywane w procesie technologicznym. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zostanie zminimalizowane poprzez zainstalowanie linii technologicznej wewnątrz budynku.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą gromadzone w sposób selektywny w oznakowanych pojemnikach. Odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odpowiedniego ich zagospodarowania, z którymi inwestor zawrze stosowne umowy.

Ścieki technologiczne, powstające z mycia i dezynfekcji instalacji, a także ścieki bytowe, będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów nieutwardzonych będą odprowadzane powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach przedmiotowej działki.

Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych gromadzone będą w zbiorniku bezodpływowym do powtórnego wykorzystania.

Z przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, iż w związku z realizowaną inwestycją dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko oraz życie ludzkie.


Magdalena Świątek-Górska