

**Uchwała Nr XXXIV/14**  
**Rady Gminy Latowicz**  
**z dnia listopada 2014 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz na 2015 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, Dz. U.2014, poz.1072), art. 5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U z 2014 r., poz.849) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2014 r. (M. P. 2014 r. poz. 718) – Rada Gminy Latowicz uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz w skali rocznej ustala się w sposób następujący:

- 1) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,75 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,58 zł.** od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,48 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń–**4,70 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,55 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 2) grunty i budynki lub ich części służące bezpieczeństwu publicznemu z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne,
- 3) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 4) grunty i budynki lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu odprowadzaniu ścieków,
- 5) budynki mieszkalne lub ich części związane z gospodarstwem rolnym o powierzchni użytkowej do 300 m<sup>2</sup> włącznie,
- 6) grunty sklasyfikowane w ewidencji geodezyjnej symbolem „dr” stanowiące drogi wewnętrzne,
- 7) grunty i budynki lub ich części oraz budowle związane ze składowaniem śmieci /wysypiska/.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Latowicz.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2015 roku.

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U z 2004r. Nr 96, poz.959 ze zm.).