

**Uchwała Nr III/9/06
Rady Gminy Latowicz
z dnia 11 grudnia 2006r.**

**w sprawie określenia stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości
położonych na terenie gminy Latowicz na 2007 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ; z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80,poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz.128) oraz art. 5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U z 2006r. Nr 121, poz.844) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2006r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 75, poz.758)– Rada Gminy Latowicz uchwala, co następuje :

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz w skali rocznej ustala się w sposób następujący:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,57 zł.** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,65 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,14 zł.** od 1m² powierzchni ;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,42zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,22 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,66 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,75 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,46 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej ;

3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części zajęte na biblioteki ,
- 2) grunty i budynki lub ich części stanowiące własność komunalną gminy i będącą w jej wyłącznym władaniu,
- 3) grunty i budynki zajęte na potrzeby:
 - a) przedszkoli,
 - b) ośrodków zdrowia i przychodni,
- 4) grunty i budynki przeznaczone dla potrzeb policji z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne oraz związanych z działalnością gospodarczą,
- 5) grunty i budynki będące w posiadaniu Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem wydzierżawionych lub wynajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6) budynki mieszkalne lub ich części związane z gospodarstwem rolnym z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 7) budynki gospodarcze służące wyłącznie działalności rolniczej, położone na gruntach innych niż gospodarstw rolnych ,

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Latowicz .

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 01 stycznia 2007 roku.

RADCA PRAWNY
Saracka
mgr Alina Saracka

PRZEWODNICZĄCY RADY

Domański
Jan Domański

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WEL 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; teks jedn. Dz.U z 2002r. Nr 9, poz.84 ze zm.).