

**Uchwała Nr XIII/69/03**  
**Rady Gminy Latowicz**  
**z dnia 9 grudnia 2003 r.**

**w sprawie uchwalenia wysokości stawek, zasad poboru oraz zwolnień z podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz na 2004 r.**

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 51 poz. 804) oraz art. 6 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. Nr 96 poz. 874) – Rada Gminy Latowicz uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz w skali rocznej ustala się w sposób następujący:

- 1) od budynków lub ich części :
  - a) mieszkalnych – 0,38 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 10,31 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 4,54 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,49 zł;
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od budowli – 2,0 % ich wartości,
- 3) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,44 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,41 zł od 1 ha powierzchni;
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,11 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
  - 1) budynki lub ich części zajęte na biblioteki,
  - 2) grunty i budynki stanowiące własność komunalną gminy za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
  - 3) grunty i budynki zajęte na potrzeby:
    - a/ przedszkoli
    - b/ ośrodków zdrowia i przychodni

- 4) grunty i budynki stanowiące własność policji z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne,
  - 5) grunty i budynki będące w posiadaniu Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem wydzierżawionych lub wynajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
  - 6) budynki gospodarcze lub ich części służące wyłącznie działalności rolniczej położone na gruntach innych niż gospodarstw rolnych,
  - 7) grunty sklasyfikowane w ewidencji geodezyjnej jako drogi wewnętrzne.
  - 8) budynki lub ich części oraz działki gruntu przydzielone do bezpłatnego użytkowania osobie, która przekazała w zamian za rentę lub emeryturę gospodarstwo rolne na Skarb Państwa.
  - 9) budynki mieszkalne lub ich części wchodzące w skład gospodarstwa rolnego.
2. W rozumieniu niniejszej uchwały za budynki związane z gospodarstwem rolnym uważa się budynki stanowiące własność lub będące w posiadaniu osób prowadzących gospodarstwo rolne i przez te osoby zamieszkiwane.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2004 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Witold Kłos