

ZARZĄDZENIE Nr 69/2013

Wójta Gminy Latowicz

z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013. 594, z późn. zm.), art. 8 pkt 1 w zw. z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.), oraz uchwały Nr IX/62/11 Rady Gminy Latowicz z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Latowicz na lata 2011 - 2015 (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2012 r. 1762) zarządza się, co następuje :

§ 1.

Ustala się miesięczną stawkę bazową najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiący zasób mieszkaniowy Gminy Latowicz w wysokości 2,29 zł/m² (dwa złote 29/100).

§ 2.

Stawkę bazową czynszu określoną w § 1. obniza się:

- | | |
|--|------|
| 1) dla lokalu o konstrukcji drewnianej | 20 % |
| 2) dla lokalu znajdujący się poza miejscowością Latowicz | 10 % |
| 3) dla lokalu w budynku powyżej 30 lat | 15 % |

§ 3.

Stawkę bazową czynszu określoną w § 1. podwyższa się:

- | | |
|--|-----|
| 1) dla lokalu wyposażonego w instalację gazową | 10% |
| 2) dla lokalu wyposażonego w instalację c.w.u | 10% |
| 3) dla lokalu wyposażonego w instalację c.o. | 10% |
| 4) dla lokalu wyposażonego w instalację wodną | 5% |

5) dla lokalu wyposażonego w instalację kanalizacyjną

5%

§ 4.

Traci moc zarządzenie Nr 5/2008 Wójta Gminy Latowicz z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30.12.2013 r.


Wójt Gminy Latowicz