

**Uchwała Nr XIV/67/07**  
**Rady Gminy Latowicz**  
**z dnia 30 listopada 2007r.**

**w sprawie określenia stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości  
położonych na terenie gminy Latowicz na 2008 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ; z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80,poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych <sup>1</sup> ( Dz. U z 2006r. Nr 121, poz.844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz.1635, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz.1828, i Nr 251, poz.1847) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych ( M. P. Nr 47, poz.557)– Rada Gminy Latowicz uchwała, co następuje :

**§ 1**

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz w skali rocznej ustala się w sposób następujący:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,58 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,74 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,14 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni ;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,43zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,55 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,86 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,84 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,54 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ;

3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

## § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki lub ich części zajęte na biblioteki ,
- 2) grunty i budynki lub ich części stanowiące własność komunalną gminy i będącą w jej wyłącznym władaniu,
- 3) grunty i budynki zajęte na potrzeby przedszkoli,
- 4) grunty i budynki przeznaczone dla potrzeb policji z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne oraz związanych z działalnością gospodarczą,
- 5) grunty i budynki będące w posiadaniu Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem wydzierżawionych lub wynajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6) budynki mieszkalne lub ich części związane z gospodarstwem rolnym z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 7) budynki gospodarcze służące wyłącznie działalności rolniczej, położone na gruntach innych niż gospodarstw rolnych ,
- 8) nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów budynków symbolem „dr”( drogi) stanowiące własność ( współwłasność) lub znajdujące się w posiadaniu osób fizycznych, związane z gospodarstwem rolnym.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Latowicz.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 01 stycznia 2008 roku.

**RADCA PRAWNY**  
*Alina Saracka*  
mgr Alina Saracka

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jan Domański*  
Jan Domański

1. Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; teks jedn. Dz.U z 2002r. Nr 9, poz.84 ze zm.).