

Uchwała Nr IX/60/11
Rady Gminy Latowicz
z dnia 10 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz na 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, Nr 153, poz.1271; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759 z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675 ; z 2011 r. Nr 40, poz.230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) oraz art. 5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz.613 Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz. 1016) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2012 r.(M. P. Nr 95, poz.961)– Rada Gminy Latowicz uchwala, co następuje :

§ 1

Wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Latowicz w skali rocznej ustala się w sposób następujący:

- 1) od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,66 zł.** od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł.** od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,16 zł.** od 1m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części :
 - a) mieszkalnych – **0,43 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej ,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,58 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,21 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej ;
- 3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty i budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 2) grunty i budynki lub ich części służące bezpieczeństwu publicznemu z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne,
- 3) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 4) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu odprowadzaniu ścieków,
- 5) budynki mieszkalne lub ich części związane z gospodarstwem rolnym o powierzchni użytkowej do 300 m² włącznie,
- 6) budynki gospodarcze służące wyłącznie działalności rolniczej, położone na gruntach innych niż gospodarstw rolnych.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Latowicz.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jan Domański

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; teks jedn. Dz. U z 2002r. Nr 9, poz.84 ze zm.).