

Zarządzenie nr 4/2007
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 5 marca 2007 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Latowicz
przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Latowicz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz 2603 z późn. zm.) i uchwały Rady Gminy nr XXXIV/208/06 z dnia 12 października 2006 roku w sprawie zbycia nieruchomości w miejscowości Latowicz stanowiących własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość położoną w miejscowości Latowicz, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJT

Bogdan Świątek-Górski

**Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

- 1. Miejscowość Latowicz, działki nr 542/5 i 542/6 o łącznej powierzchni 691 m²**
 - a) Nieruchomość położona w miejscowości **Latowicz** oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 542/5 i 542/6 o łącznej powierzchni 691 m².
 - b) Na działce nr 542/6 znajduje się budynek hydroforni o powierzchni zabudowy 35 m², powierzchnia użytkowa 25,77 m², parterowy, ściany z czerwonej cegły, dach jednospadowy (stropodach) kryty papą. W budynku znajdują się 3 zbiorniki stalowe o pojemności ok. 3 tys. litrów każdy wraz z uzbrojeniem. Budynek nie jest użytkowany ponad 10 lat.
 - c) Działka nr 542/5 położona przy ulicy Kuźniarskiego w Latowiczu stanowi dojazd do hydroforni o szerokości 4 metrów.
 - d) Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie nieruchomość położona była w strefie produkcyjno-mieszkaniowej obejmującej tereny przeznaczone do lokalizacji obiektów usługowych i produkcyjnych, których uciążliwość nie wykracza poza granice użytkowanego terenu. Nowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony.
 - e) Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych dla powyższych działek prowadzi księgę wieczystą nr 39311.
 - f) Cena wywoławcza nieruchomości do pierwszego przetargu: **19 000,00 zł** (słownie: **dziewiętnaście tysięcy złotych**).

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Latowiczu - pokój nr 17 tel. (025) 752-10-80, 752-10-90 wew. 17.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Latowiczu w dniach od 5 marca 2007 roku do dnia 26 marca 2007 roku.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski