

Zarządzenie nr 33/2011
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 10 października 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy
Latowicz przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Dębe Małe

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i uchwały nr XXI/125/2004 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 30 listopada 2004 roku w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości w miejscowości Dębe Małe stanowiących własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Dębe Małe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i sołectwach. Ponadto zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, a także informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do zarządzenia Nr 33/2011
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 10 października 2011 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

| Lp. | Numery ewidencyjne działek | Powierzchnia | Cena wywoławcza |
|-----|----------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 1. | 221/5 i 221/17 | 1271 m ² | 14 500,00 zł (w tym podatek VAT) |
| 2. | 221/6 i 221/16 | 1233 m ² | 14 000,00 zł (w tym podatek VAT) |
| 3. | 221/9 i 221/21 | 872 m ² | 9 500,00 zł (w tym podatek VAT) |

Dla wyżej wymienionych działek Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1M/00041292/7.

Położenie nieruchomości:

Nieruchomości położone są w miejscowości Dębe Małe, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:

Teren nieruchomości częściowo zakrzaczony. Na działkach 221/5 i 221/6 znajdują się murowane piwnice częściowo podziemne. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, pomiędzy nieruchomościami przeznaczonymi do sprzedaży, a drogą powiatową 2236W Dębe Małe-Transbór o nawierzchni asfaltowej, jest pas gruntu o szerokości ok. 4m będący we władaniu Skarbu Państwa.

Uzbrojenie terenu:

Istnieje możliwość podłączenia do wodociągu wiejskiego i energii elektrycznej. Przez działki 221/5, 221/6 i 221/9 poprowadzona jest sieć wodociągowa, po przeciwnej stronie drogi przebiega linia energetyczna.

Przeznaczenie działek w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działki położone są na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie działki położone były w terenach zabudowy jednorodzinnej.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu, sołectwach oraz zostaje zamieszczony na stronie internetowej Urzędu w dniach od 10 do 31 października 2011 roku.

WÓJT
Bogdan Świątek-Górski