

## **Zarządzenie nr 3/2007**

### **Wójta Gminy Latowicz**

**z dnia 26 lutego 2007 roku**

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Latowicz przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Latowicz**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) i uchwały nr V/29/07 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 7 lutego 2007 roku w sprawie zbycia nieruchomości w miejscowości Latowicz stanowiących własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

#### **§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Latowicz, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i w miejscowości położenia nieruchomości.

#### **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

#### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**WÓJT**  
  
Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do Zarządzenia nr 3/2007  
Wójta Gminy Latowicz  
z dnia 26 lutego 2007 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Cena
1.	265/32	1100 m <sup>2</sup>	12 800,00 zł (w tym 22% VAT)
2.	265/33	1099 m <sup>2</sup>	12 800,00 zł (w tym 22% VAT)
3.	265/34	1400 m <sup>2</sup>	16 000,00 zł (w tym 22% VAT)
4.	265/36	1282 m <sup>2</sup>	14 400,00 zł (w tym 22% VAT)
5.	265/37	800 m <sup>2</sup>	9 100,00 zł (w tym 22% VAT)
6.	265/38	800 m <sup>2</sup>	9 100,00 zł (w tym 22% VAT)
7.	265/39	800 m <sup>2</sup>	9 100,00 zł (w tym 22% VAT)
8.	265/40	800 m <sup>2</sup>	9 100,00 zł (w tym 22% VAT)
9.	265/41 265/42	łącznie 2378 m <sup>2</sup>	27 100,00 zł (w tym 22% VAT)
	razem:	1 0459 m <sup>2</sup>	

**Położenie działek i uzbrojenie terenu:**

Działki położone są w miejscowości Latowicz - Wymyśle na osiedlu mieszkaniowym przy drodze powiatowej Latowicz-Kałużyn (działki nr 265/32, 265/33, 265/34, 265/41, 265/42) oraz przy nowoprojektowanej drodze gminnej (działki nr 265/36, 265/37, 265/38, 265/39, 265/40) dochodzącej do powyższej drogi powiatowej.

Uzbrojenie terenu: działki nieuzbrojone.

Sieć wodociągowa znajduje się przy drodze powiatowej i kończy się na działce 2016 oraz w ulicy Mickiewicza. Sieć gazociągowa i kanalizacyjna znajduje się w ulicy Mickiewicza. Linia energetyczna przebiega wzdłuż drogi powiatowej Latowicz-Kałużyn. Na działce nr 2010/2 przy ulicy Mickiewicza znajduje się transformator.

**Przeznaczenie działek w planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Latowicz:**

W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 roku działki położone były w strefie mieszkaniowo-usługowej koncentrującej zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem wszystkich rodzajów usług i produkcji nieuciążliwych dla otoczenia.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Latowiczu Nr XIII/76/99 z dnia 30 grudnia 1999 roku powyższe działki położone są w obszarach zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu w dniach od 26 lutego 2007 roku do 19 marca 2007 roku

  
Bogdan Świątek-Górski