

Zarządzenie nr 3/2011
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 5 stycznia 2011 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Latowicz przeznaczonych do sprzedaży
położonej w miejscowości Wielgolas**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i uchwały Nr XXXVII/202/2010 Rady Gminy Latowicz z dnia 25 października 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wielgolas stanowiącej własność Gminy Latowicz, Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Wielgolas, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i sołectwach. Ponadto zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, a także informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**Załącznik do zarządzenia nr 3/2011
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 5 stycznia 2011 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

1. Działka nr 494/2 o pow. 1,5122 ha, cena wywoławcza 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych)

Nieruchomość położona w miejscowości Wielgolas, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 494/2 o powierzchni 1,5122 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SI1M/00039379/4.

Rodzaje użytków gruntowych oraz ich klas gleboznawczych: grunty orne RIVa – 0,6447 ha, RIVb – 0,2400 ha, RV – 0,3100 ha, pastwiska trwałe PsVI – 0,0250 ha i nieużytki 0,2925 ha.

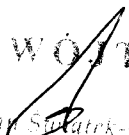
Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, położona jest przy skrzyżowaniu dróg gruntowych w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej oraz terenów uprawianych rolniczo.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 494/2 położona w miejscowości Wielgolas znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 roku.

Opracowane w 1999 roku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz teren powyższej działki oznaczył jako obszar o najwyższym potencjale rolnym podlegający ochronie.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Latowiczu, sołectwach oraz zostaje zamieszczony na stronie internetowej Urzędu w dniach od 5 do 26 stycznia 2011 roku.

WÓJT

Bogdan Świątek-Gorski