

**Zarządzenie nr 21/2004**  
**Wójta Gminy Latowicz**  
**z dnia 10 listopada 2004 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy  
Latowicz przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Oleksianka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku, Nr 46, poz 543 z późn. zm.) i uchwały nr XIII/75/2003 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 9 grudnia 2003 roku w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości w miejscowości Oleksianka stanowiącej własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość, położoną w miejscowości Oleksianka, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

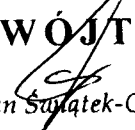
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i w miejscowości położenia nieruchomości.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**WÓJT**  
  
Bogdan Świątek-Górski

**Załącznik do Zarządzenia nr 21/2004  
Wójta Gminy Latowicz  
z dnia 10 listopada 2004 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Położenie działki	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
Oleksianka	134	0,2300	<p>Działka położona przy drodze żuźlowej w bliskim sąsiedztwie pozostałości po dawnym dworze. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu, ogrodzona z trzech stron.</p> <p>Budynek spichrza został wybudowany ok. roku 1935 z cegły ceramicznej, grubość ścian ok. 50 cm, dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej kryty gontem następnie eternitem falistym. Cały budynek stanowi jedno pomieszczenie. Podłoga drewniana, następnie na wysokości 210-220 cm znajdują się dwa poziomy (podłogi i stropy drewniane) wsparte na drewnianych słupach. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne piaskowo-wapienne, gładkie, tynk odpadający, popękany. Schody drewniane, okna drewniane, instalacja elektryczna zniszczona, przyłącze powybijane, drzwi wejściowe drewniane, okratowane typu oborowego, szyby elektryczne odcięte, przyłącze wodociągowe z sieci.</p> <p>Budynek służył do składowania zboża. Obecnie nie użytkowany, opuszczony, wymaga niezbędnych prac remontowych i adaptacyjnych.</p> <p>Powierzchnia zabudowy: <b>162,54 m<sup>2</sup></b>,                      Powierzchnia użytkowa: <b>298,32 m<sup>2</sup></b>,                      Kubatura: <b>686,80 m<sup>3</sup></b>,                      Liczba kondygnacji: 3</p>	brak planu zagospodarowania przestrzennego	<b>25 000,00 zł</b> (dwadzieścia pięć tysięcy złotych)

Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW 48671 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Latowiczu oraz w sołectwie Oleksianka w dniach od 10 listopada 2004 do 1 grudnia 2004 roku.