

załączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub oświadczenie, iż korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
- 2) aktualną mapę sytuacyjną w skali mapy obowiązującej na danym terenie, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz innych obiektów i uzbrojenia terenu.

VI. Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§17

1. Gmina określa techniczne warunki rozbudowy urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz warunki ich przyłączenia do sieci wod.-kan. i przekazuje je Wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 30 dni od daty otrzymania wniosku.
2. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
 - 1) miejsce i sposób przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej instalacji wnioskodawcy,
 - 2) wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) materiałów zalecanych do budowy,
 - c) dopuszczalnej ilości i jakości doprowadzanej wody lub odprowadzanych ścieków,
 - 3) termin ważności warunków przyłączenia.

VII. Sposób dokonywana odbioru przez Dostawcę usług wykonanego przyłącza

§ 18

1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Gmina dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez Gminę „Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”, oraz z projektem przyłącza.
2. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.

§ 19

1. Po zgłoszeniu gotowości do odbioru przyłącza przez Odbiorcę, Gmina uzgadnia jego termin, w

ciągu trzech dni od daty zgłoszenia.

2. Wyniki prób i odbioru, o którym mowa w ust. 1 są potwierdzane przez strony w sporządzonych protokołach.

§ 20

1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza powinno zawierać co najmniej:

- a) dane identyfikacyjne inwestora i adres przyłącza,
- b) termin odbioru proponowany przez Wykonawcę,
- c) inne warunki odbioru, np.: zamknięcie sieci eksploatowanej.

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- a) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia),
- b) rodzaj odprowadzanych ścieków, dla przyłącza kanalizacyjnego,
- c) skład i podpisy członków komisji dokonującej odbioru,
- d) uwagi dotyczące różnic pomiędzy projektem a realizacją przyłącza.

VIII. Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 21

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Gmina jest zobowiązana poinformować Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na dwa dni przed ich planowanym terminem. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Gmina zapewnia zastępczy punkt poboru wody i informuje Odbiorców o jego lokalizacji i sposobie korzystania.

2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków lub ograniczenie dopływu wody może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenie usług, w szczególności gdy:

- a) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
 - b) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
- c) zachodzi potrzeba zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych.

§ 22

1. W przypadku niedoboru wody spowodowanej niedostateczną wydajnością jego ujęć lub ograniczoną przepustowością sieci wodociągowych, Gmina zobowiązana jest do opracowania i wdrożenia programu dostawy wody w warunkach występowania jej niedoboru, uwzględniającego rotacyjne ograniczenia lub przerwy w dostawach wody do poszczególnych rejonów gminy.

2. Godzinowy harmonogram ograniczeń lub przerw w dostawach wody Gmina podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz udostępnia Odbiorcom usług.

3. W przypadku:

1) wystąpienia awarii urządzeń wodociągowych powodujących przerwy i ograniczenia w dostawie wody przekraczające 12 godzin,

2) zaistnienia przerw w dostawach wody wskutek siły wyższej, to jest wskutek zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od Gminy takich jak klęski żywiołowe (powódź, susza, skażenie ujęcia wody wyciekami paliw ciekłych z rurociągów lub zbiorników itp.), Gmina zobowiązana jest do:

a) niezwłocznego poinformowania o zaistniałej sytuacji Odbiorców i ogłoszenia informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie,

b) uruchomienia na własny koszt zastępczych punktów poboru wody rozmieszczonych w sposób umożliwiający korzystanie z nich przez Odbiorców i upublicznienia informacji o ich usytuowaniu,

c) niezwłocznego przystąpienia do usuwania skutków awarii lub skutków siły wyższej,

d) bieżącego podawania do publicznej wiadomości informacji na temat przewidywanego czasu trwania przerwy w dostawach wody.

IX. Standardy obsługi odbiorców, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 23

1. Gmina zobowiązana jest do udzielania Odbiorcom informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Informacji udziela się:

1) niezwłocznie na telefoniczne żądanie skierowane do Gminy,

2) w ciągu 14 dni na pisemne skargi i zażalenia,

§ 24

1. Gmina jest zobowiązana załatwić reklamację bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 14 dni od dnia jej złożenia.
2. Załatwienie reklamacji wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w terminie 30 dni od daty jej złożenia.

§ 25

Gmina jest zobowiązana do zawiadomienia odbiorców planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, w terminie nie krótszym niż 12 miesięcy przed planowaną zmianą.

X. Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 26

1. Woda do celów przeciwpożarowych może być pobierana z hydrantów zlokalizowanych na sieci wodociągowej oraz na terenie ujęć wody.
2. Jeżeli pobór wody do celów przeciwpożarowych może spowodować ograniczenie lub niedobór dostarczanej wody, wówczas gmina może wskazać zastępczy punkt poboru wody.
3. Gmina jest zobowiązana do dokonywania przeglądów, konserwacji oraz właściwego oznakowania hydrantów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Jednostki straży pożarnej informują Gminę o ilości pobranej wody do celów przeciwpożarowych wraz z określeniem punktu poboru.

XI. Przepisy końcowe

§ 27

Gmina jest zobowiązana do udostępniania niniejszego regulaminu Odbiorcom.

§ 28

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Latowicz.

§ 29

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ian Domański