

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

dz. nr 67/5, 67/8;  
SKALA 1:500



Orientacja Skala 1:20 000

**OZNACZENIA:**

A - D	- granice działek 67/5, 67/8	DR poz	- droga pozarowa
▨	- projektowany jednokondygnacyjny budynek żłobka	Dojście	- dojście pozarowe o długości 20m
⇩	- wejście do budynku	PCV160	- proj. kanalizacja sanitarna PCV Ø 160; L= 31,2m
⇨	- wjazd na działkę	SI1	- proj. żelbetowa studzienka kanalizacyjna Dn1000
▨	- projektowane nawierzchnie - kostka betonowa 8cm; F-290; 1m <sup>2</sup>	WPE040	- proj. przyłącze wody PE040; L=9,60m
▨	- projektowane nawierzchnie - kostka bet. piklana cem. F-155 8m <sup>2</sup>	ZBG	- proj. natężony ogrzewzony zbiornik gazowy V-4850L; 4,3xØ1,25m
▨	- tereny zielone	g032	- proj. przyłącze gazowe Ø40; L-18,75m
▨	- obrzeże betonowe 8x30cm; L-102,50m	Sz9	- proj. szafka gazowa typ 1 Z-4
▨	- krawężnik betonowy 15x30cm; L-131,75m	ZK/TL	-złącze kablowe +ukł pomiarowy wg oddz. opracowania
± 0,00	- projektowany poziom wykończonej poseszki 155,60m nppm	em	- proj. wewn. linia zasilająca -wlr :
O	- utwardzony plac na odpady o wym. 2x3m	GWP	- główny wyłącznik prądu
mP	- proj. miejsce postojowe 230x500cm szt.3	X	- wycinka drzew
mPn	- proj. miejsce postojowe dla niepełnosprawnych 360x500cm szt.1	—	- proj. ogrodzenie z systemowych paneli stalowych H=1,5m; L-180m
(H)	- hydrant P.poz	—	- proj. systemowa brama przesuwna s=4,0m; H=1,5m; szt.2

**PROJEKTOWANE OBIEKTY**

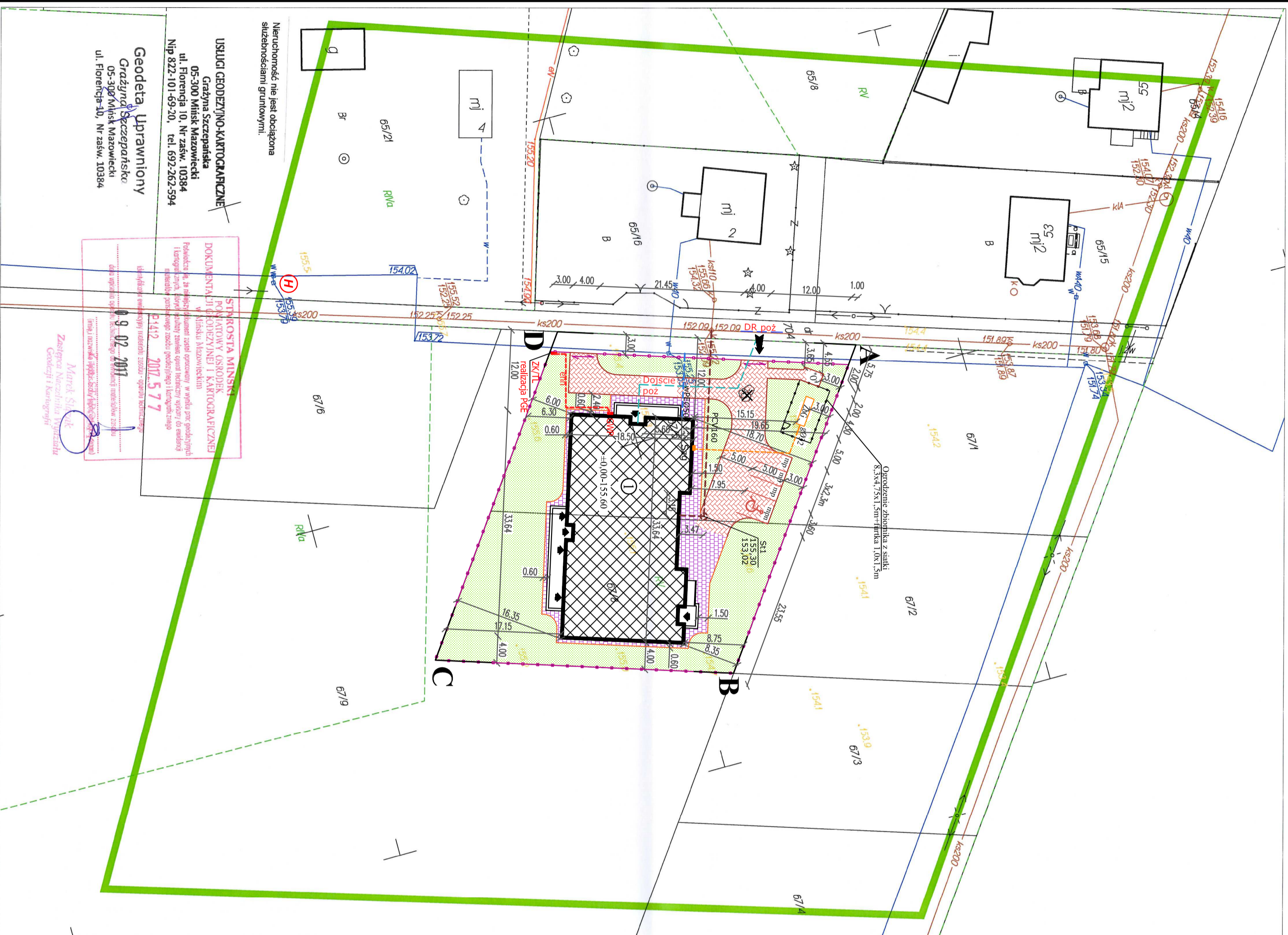
Ozn.	Nazwa obiektu	Pow. zab.	Pow. uz.	Kubatura	Materiał	Konstrukcja
1	Bud. żłobka	601,79m <sup>2</sup>	517,16m <sup>2</sup>	3806,0m <sup>3</sup>	Stalowa	Budowa

L.p.	Bilans terenu	
1.	Powierzchnia działki	2 200,00 m <sup>2</sup> 100,00 %
2.	Pow. zabudowana projektowana	672,15 m <sup>2</sup> 30,55%
3.	Powierzchnie urządzone projektem	445,90 m <sup>2</sup> 20,27%
4.	Łącznie pow.zab. i urządz.	1118,05 m <sup>2</sup> 50,82%
5.	Pow. biologicznie czynna	1081,95 m <sup>2</sup> 49,18%

Wielkość powierzchni zabudowy działki  $P_z$   
Pow zabudowy proj. budynku  $P_z=601,79m^2$   
Proj. wielkość powierzchni zabudowy działki  $=\frac{601,79}{2200} = 0,27$

Wskaźnik intensywności zabudowy działki  $I_z = \frac{601,79}{2200} = 100\%$

Pow całkowita proj. budynku  $P_z=672,15m^2$   
Proj. wskaźnik intensywności zabudowy działki  $=\frac{672,15}{2200} = 30,55\%$



Nieruchomość nie jest obciążona służebnościami gruntowymi.

**USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE**  
Grażyna Szczepanińska  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
ul. Florencia 10, Nr zaśw. 10384  
NIP 822-101-69-30, tel. 692-262-594

**STRAKOSTA MIŃSKI**  
POWIATOWY OSRODEK  
DOKUMENTALNY I KARTOGRAFICZNY  
ul. Florencia 10, Nr zaśw. 10384  
NIP 822-101-69-30, tel. 692-262-594

**Geodeta Uprawniony**  
Grażyna Szczepanińska  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
ul. Florencia 10, Nr zaśw. 10384

