

**Uchwała nr XXIV/139/2009**  
**Rady Gminy Latowicz**  
**z dnia 26 lutego 2009 roku**  
**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Latowicz w sprawie**  
**zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Latowicz**  
**na lata 2008 – 2013**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220) Rada Gminy Latowicz postanawia co następuje:

§ 1

W Uchwale nr XIX/102/2008 Rady Gminy Latowicz z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Latowicz na lata 2008-2013 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Latowicz na lata 2008-2015”,
- 2) w § 1 uchwały wyrazy „2008-2013” zastępuje się wyrazami „2008-2015”,
- 3) tytuł załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie „Plan Odnowy Miejscowości Latowicz na lata 2008-2015”.
- 4) rozdział V załącznika Planowane kierunki działań otrzymuje brzmienie

**„V. PLANOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ**

***1. Wizja rozwoju miejscowości***

Wizja rozwoju miejscowości powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości. Wizję rozwoju Latowicza sformułowano następująco: „Chcemy aby nasza miejscowość była estetyczna i tętniąca życiem, w której każdy będzie mógł rozwijać swoje zainteresowania”.

Realizacja wytyczonej wizji rozwoju wymaga wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych Latowicza oraz zaangażowania władz sołectw, gminy i samych mieszkańców. Konieczne jest również sformułowanie celów i konkretnych zadań, przy pomocy których wizja zostanie osiągnięta.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Układ urbanistyczny z XV – XIX wieku z czworobocznym rynkiem przylegającym do głównego traktu;</li> <li>• Kościół p.w. Świętego Walentego i Świętej Trójcy położony w centrum rynku;</li> <li>• Rzeka Świder i czyste środowisko;</li> </ul>	Co ma ją wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Odnowiony rynek w centrum miejscowości;</li> <li>• Wkomponowane w otoczenie odnowione budynki OSP oraz budynki gminne;</li> <li>• Wyremontowane chodniki oraz ulice;</li> <li>• Estetycznie zagospodarowane tereny zielone;</li> </ul>
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowe, rolnicze,	Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkaniowe, kulturalne, usługowo-produkcyjne, turystyczne,
Kim są mieszkańcy?	pracownicy, rolnicy, emeryci, młodzi, bezrobotni,	Kim mają być mieszkańcy?	zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, aktywna młodzież,
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• praca poza rolnictwem;</li> <li>• praca w rolnictwie;</li> <li>• świadczenia emerytalno-rentowe;</li> <li>• zasiłki dla bezrobotnych;</li> </ul>	Co ma dać utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• praca w sferze produkcyjno-usługowej,</li> <li>• działalność gospodarcza,</li> </ul>
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	słabe zaangażowanie mieszkańców w sprawy miejscowości	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	duży wpływ mieszkańców na realizację zadań w miejscowości
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rada Gminy;</li> <li>• Rada Sołecka;</li> </ul>	W jaki sposób mają być rozwiązywane	<ul style="list-style-type: none"> <li>• okresowe spotkania i zebrania wiejskie,</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zebrania wiejskie,</li> </ul>	problemy?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• spotkania z władzami,</li> <li>• współpraca z sąsiednimi miejscowościami,</li> <li>• zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami,</li> </ul>
Jak wygląda nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Położona w widłach rzeki Świder i ciekę Jamielne;</li> <li>• Średni stan budynków;</li> <li>• Drogi utrzymane w nienajlepszym stanie;</li> <li>• Brak i zły stan istniejących chodników;</li> </ul>	Jak ma wyglądać nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zadbane budynki i estetycznie zagospodarowane posesje;</li> <li>• Nowe chodniki i wyremontowane drogi;</li> </ul>
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Czyste środowisko, w pobliżu tereny zielone i rzeka Świder</li> <li>• Miejscowość zwodociągowana oraz częściowo skanalizowana</li> </ul>	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Czyste i przyjazne, środowisko dla ludzi i przyrody;</li> <li>• Wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych do rozwoju turystyki;</li> <li>• Pełne skanalizowanie miejscowości;</li> <li>• Estetycznie zagospodarowane tereny zielone;</li> </ul>
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo jest tradycyjne	Jakie ma być rolnictwo?	Innowacyjne, ekologiczne
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• sala sportowa;</li> <li>• boisko szkolne;</li> <li>• biblioteka;</li> </ul>	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• plac zabaw,</li> <li>• świetlicę wiejską,</li> <li>• centrum internetowe;</li> <li>• wielofunkcyjny kompleks sportowy,</li> </ul>

## 2. Opis planowanych przedsięwzięć

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w latach 2008-2015 na terenie miejscowości Latowicz posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa estetyki oraz stanu

bezpieczeństwa. Najważniejszymi do realizacji na terenie miejscowości Latowicz zadaniami są więc:

### **1. Odnowienie centrum miejscowości Latowicz:**

#### **a) Przebudowa klombów na parkingu na placu przed Kościołem**

Projekt przebudowy klombów przewiduje całkowite rozebranie starych istniejących klombów i w ich miejsce wybudowanie nowych znacznie mniejszych w kształcie prostokątów o wymiarach 6m x 4m, z wyokrąglonymi rogami, obramowanych betonowym krawężnikiem. Projektuje się również nasadzenie nowych drzew iglastych, po jednym centralnie na każdym klombie oraz wokół krzewy płożące o różnym ubarwieniu liści.

Na pozyskanej dodatkowo powierzchni placu planuje się ułożenie kostki brukowej. Nowopowstały plac parkingowy poprawi estetykę rynku, który ma duże walory architektoniczne. Na parkingu tym odbywają się również targi, będące kontynuacją występujących w poprzednich stuleciach latowickich jarmarków. Powiększenie parkingu poprzez częściową likwidację klombów zwiększy jego powierzchnię i pozwoli na zwiększenie liczby osób handlujących w dni targowe. Na parkingu tym parkują, również osoby przyjeżdżające na nabożeństwa kościelne. Obecnie parking nie jest wystarczający co powoduje parkowanie samochodów wzdłuż głównej ulicy rynku, stanowiąc zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.

#### **b) Przebudowa chodników i stanowisk postojowych przy ulicy Rynek przed budynkiem Urzędu Gminy.**

Projekt przebudowy chodnika i stanowisk postojowych obejmuje ulicę Rynek odc. wschodni od skrzyżowania z ulicą Św. Ducha do skrzyżowania z ulicą Rynek odc. północny o długości 142,05mb. Planuje się odnowienie nawierzchni zniszczonych chodników oraz budowę parkingu po lewej stronie ulicy, naprzeciw budynku Urzędu Gminy, poprzez ułożenie kostki brukowej.

## **2. Przebudowa chodników i stanowisk postojowych przy ulicy Rynek przed budynkiem Zespołu Szkół**

Inwestycja obejmuje ulicę Rynek odc. zachodni od skrzyżowania z ulicą Św. Ducha do skrzyżowania z ulicą Rynek odc. północny o długości 128,75mb. W ramach zadania po lewej stronie drogi projektuje się chodnik dla ruchu pieszego, oddzielony od jezdni pasem zielenca, natomiast po prawej stronie ulicy (przed budynkiem szkoły) projektuje się stanowiska postojowe dla samochodów osobowych. Nawierzchnia chodnika oraz parkingu ma zostać wykonana z kostki brukowej. Realizacja projektu wpłynie na poprawę bezpieczeństwa dzieci uczęszczających do szkoły, jak również rozwiąże problem z parkowaniem samochodów osób przyjeżdżających do szkoły.

## **3. Rozbudowa garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Latowiczu**

Projekt przewiduje rozbudowę garażu OSP o pomieszczenia będące zapleczem kulturalno-oświatowym. W rozbudowanym obiekcie mieściłby się: garaż na pojazdy strażackie, sala konferencyjna, izba pamięci, Internetowe Centrum Edukacyjno-Oświatowe, pomieszczenia dla orkiestry strażackiej.

## **4. Modernizacja budynku Apteki i budynku mieszkalnego przy Ośrodku Zdrowia**

W ramach zadania przewiduje się docieplenie ścian oraz wymianę stolarki okiennej w budynkach użyteczności publicznej.

## **5. Budowa ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci**

Projekt przewiduje budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci na działce, na której znajduje się budynek po byłym przedszkolu. Plac zostanie wyposażony w urządzenia drewniane zapewniające bezpieczeństwo uczestnikom zabaw. Budowa placu zabaw zaspokoi potrzeby najmłodszych mieszkańców miejscowości.

## **6. Budowa Gminnego Domu Kultury**

W ramach zadania planuje się budowę Gminnego Domu Kultury z salą konferencyjną oraz pomieszczeniami dla Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

### **3. Szacunkowy koszt oraz harmonogram planowanych przedsięwzięć**

<b>RODZAJ ZADANIA</b>	<b>OKRES REALIZACJI</b>	<b>SZACUNKOWY KOSZT</b>
Odnowienie centrum miejscowości Latowicz: a) Przebudowa klombów na parkingu na placu przed Kościołem b) Przebudowa chodników i stanowisk postojowych przy ulicy Rynek przed budynkiem Urzędu Gminy,	<b>2008/2009</b>	a) 95 951,46 zł b) 152 429,20 zł
Przebudowa chodników i stanowisk postojowych przy ulicy Rynek przed budynkiem Zespołu Szkół	<b>2009</b>	<b>116 458,65 zł</b>
Rozbudowa garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Latowiczu	<b>2010/2011</b>	<b>1 200 000,00 zł</b>
Modernizacja budynku Apteki i budynku mieszkalnego przy ośrodku zdrowia	<b>2012</b>	<b>300 000,00 zł</b>
Budowa ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci	<b>2013</b>	<b>50 000,00 zł</b>
Budowa Gminnego Domu Kultury	<b>2014/2015</b>	<b>1 000 000,00 zł</b>

#### **4. Monitorowanie i wdrożenie planu**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Latowicz. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Latowicz i Radom Sołeckim miejscowości Latowicz.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Latowicz zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Latowicz. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.”

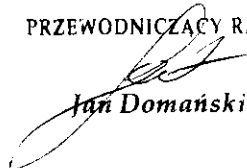
#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Jan Domański