

Zarządzenie nr 10/2005
Wójta Gminy Latowicz
z dnia 1 marca 2005 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Latowicz
przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Waliska**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz 2603 z późn. zm.), uchwały nr XXVI/187/01 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 30 sierpnia 2001 roku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej nr 435/1 w miejscowości Waliska stanowiącej własność Gminy Latowicz, uchwały nr VI/32/2003 Rady Gminy w Latowiczu z dnia 17 kwietnia 2003 roku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych w miejscowości Waliska stanowiących własność Gminy Latowicz; Wójt Gminy Latowicz zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Waliska, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Latowicz i w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski

**Wójt Gminy Latowicz podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

- 1. Miejscowość Waliska, działka nr 435/1 o pow. 0,8946 ha**
 - a) Nieruchomość położona w miejscowości **Waliska** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **435/1** o powierzchni **0,8946 ha**, KW 44277.
 - b) Określenie klasoużytków: grunty orne RIVa – 0,4833 ha, RV – 0,3213 ha, łąki trwałe LIV – 0,0500 ha, pastwiska trwałe PsIV – 0,0200 ha, nieużytki – 0,0200 ha.
 - c) Działka położona przy skrzyżowaniu drogi powiatowej Latowicz-Kuflew i drogi przez wieś Waliska o nawierzchni asfaltowej. Działka uzbrojona w energię elektryczną, po drugiej stronie drogi przebiega sieć wodociągowa.
 - d) Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie nieruchomość położona była w terenach zabudowy zagrodowej. Nowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony.
 - e) Cena wywoławcza nieruchomości do pierwszego przetargu: **27 143,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sto czterdzieści trzy złote).

- 2. Miejscowość Waliska, działka nr 41 o pow. 0,6751 ha**
 - a) Nieruchomość położona w miejscowości **Waliska** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **41** o powierzchni **0,6751 ha**, KW 44277.
 - b) Określenie klasoużytków: grunty orne RIVa – 0,3105 ha, RV – 0,1885 ha, RVI – 0,1761 ha.
 - c) Działka położona przy drodze gminnej o nawierzchni żwirowej dochodzącej do drogi powiatowej Waliska – Wężyczyn o nawierzchni asfaltowej.
 - d) Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie nieruchomość położona była w terenach upraw polowych. Nowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony.
 - e) Cena wywoławcza nieruchomości do pierwszego przetargu: **2 300,00 zł** (słownie: dwa tysiące trzysta złotych).

- 3. Miejscowość Waliska, działka nr 517/3 o pow. 0,3200 ha**
 - a) Nieruchomość położona w miejscowości **Waliska** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **517/3** o powierzchni **0,3200 ha**, KW 44277.
 - b) Określenie klasoużytków: grunty orne RV – 0,0200 ha, pastwiska trwałe Ps IV – 0,3000 ha.
 - c) Działka położona za zwartą zabudową wsi Waliska. Dojazd do działki od drogi asfaltowej Kamionka-Waliska.
 - d) Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Latowicz obowiązywał do dnia 31 grudnia 2003 roku. W powyższym planie nieruchomość położona była w terenach upraw polowych i terenach łąk i pastwisk. Nowy plan zagospodarowania przestrzennego nie został uchwalony.
 - e) Cena wywoławcza nieruchomości do pierwszego przetargu **1 100,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto złotych).

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Latowiczu - pokój nr 17 tel. (025) 752-10-80, 752-10-90 wew. 17.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Latowiczu oraz sołectwie Waliska w dniach od 1 marca 2005 roku do dnia 22 marca 2005 roku.

WÓJT

Bogdan Świątek-Górski